

1107 - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa Presupuestario

Programa Presupuestario:	E079 - Vivienda Digna y Decorosa	Unidad Responsable:	1107-2207 - Despacho de la SubSecretaría de Vivienda
---------------------------------	----------------------------------	----------------------------	--

Alineación al Plan Estatal de Desarrollo (P.E.D.)

Eje	Programa del P.E.D.	Objetivo	Estrategia
5 - Crecimiento Ordenado con Sustentabilidad Ambiental	Vivienda	5-31 - Establecer las condiciones para proporcionar vivienda adecuada para los habitantes del estado, cumpliendo con los estándares de vivienda digna de la ONU.	5-31-01 - Generar las bases institucionales y jurídicas, alineadas a los programas y políticas nacionales e internacionales que garantizan la habitabilidad de las viviendas.

Alineación al Programa de Desarrollo (P.D.)

Programa de Desarrollo	Tipo de P.D.	Tema	Objetivo	Estrategia
13 - Programa Sectorial de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda	Sectorial	Vivienda Digna y Decorosa	13-03 - Contribuir a que la población quintanarroense tenga acceso a una solución habitacional digna, contemplando el otorgamiento de subsidio estatal y/o federal para la adquisición de un lote con servicios y/o vivienda y autoproducción de vivienda.	13-03-01 - Diseño e implementación de políticas de suelo y vivienda para generar procesos o acciones habitacionales que conduzcan al acceso a una solución habitacional.

Alineación Funcional

Finalidad:	2 - Desarrollo Social	Función:	22 - Vivienda y Servicios a la Comunidad
-------------------	-----------------------	-----------------	--

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Técnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

Formato 4 x 4				
Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Fin	F - Contribuir a establecer las condiciones para proporcionar vivienda adecuada, para los habitantes del Estado, cumpliendo con los estándares de vivienda digna de la ONU, mediante la generación de las bases institucionales y jurídicas alineadas a los programas y políticas nacionales e internacionales que garantizan la habitabilidad de las viviendas.	PED3111 - Subsidios para la vivienda	INEGI	Que las viviendas otorgadas cumplan con los estándares de vivienda digna.
Propósito	P - La población quintanarroense tiene acceso a una solución habitacional digna, a través del otorgamiento de subsidios estatal y/o federal para la adquisición de un lote con servicios y/o vivienda y autoproducción de vivienda.	3103101 - Familias beneficiadas con acciones de vivienda en el Estado	SEDETUS	Que se otorguen los subsidios de vivienda.
Componente	C01 - Programas y acciones de vivienda ejecutadas.	VIV3103C01 - Porcentaje de población atendida con acciones de vivienda	Informe Mensual de Programas y Acciones de Vivienda Ejecutadas - Subsecretaría de Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que exista demanda de vivienda en el Estado.
Actividad	C01.A01 - Formación de grupos de trabajo para acciones de vivienda	VIV3103C01A01 - Porcentaje de grupos de trabajo realizados	Actas de Reuniones de Trabajo - Subsecretaría de Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable.	Que se logre concertación con los participantes para formar los grupos de trabajo.
Actividad	C01.A02 - Elaboración de instrumentos de coordinación, planeación y ejecución de acciones de vivienda	VIV3103C01A02 - Porcentaje de convenios de coordinación y/o colaboración signados	Convenios de Coordinación y/o Colaboración - Subsecretaría de Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los organismos públicos, privados y sociales acuerden de voluntad participar en el fomento de los programas de vivienda
Actividad	C01.A03 - Integración de Comités de Contraloría Social	VIV3103C01A03 - Porcentaje de comités de contraloría social instalados	Actas del Comité de Contraloría Social - Subsecretaría de Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los ciudadanos tengan interés en participar en beneficio de su comunidad
Actividad	C01.A04 - Elaboración de programas de autoproducción de vivienda y lotes con servicios	VIV3103C01A04 - Porcentaje de acciones de autoproducción de vivienda y lotes con servicios realizados	Informe Mensual de acciones de autoproducción de vivienda y lotes con servicios - Subsecretaría de Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable.	Que exista demanda para autoproducción de vivienda y lotes con servicios
Actividad	C01.A05 - Participación de los desarrolladores de vivienda para producción de vivienda y lotes con servicios	VIV3103C01A05 - Porcentaje de subsidios otorgados a los desarrolladores de vivienda económica afiliados a la CANADEVI	Informe Trimestral de Subsidios CANADEVI - Subsecretaría de Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que se logre concertación con desarrolladores de vivienda económica y cumplan con lo convenido
Componente	C02 - Programa de acciones específicas para la tenencia de la tierra regularizada	VIV3103C02 - Porcentaje de acciones realizadas para la regularización de la tenencia de la tierra	Informe de Subdivisiones autorizadas - Dirección de Ordenamiento y Regularización de la Tenencia de la Tierra de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable.	Que se autoricen los trámites administrativos para la regularización

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaría de Desarrollo Urbano

Subsecretario Técnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

Formato 4 x 4

Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Actividad	C02.A01 - Regularización de los asentamientos humanos que cumplan con las normas establecidas	VIV3103C02A01 - Porcentaje de lotes regularizados	Informe de Lotes Regularizados - Dirección de Ordenamiento y Regularización de la Tenencia de la Tierra de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los asentamientos humanos irregulares cumplan con los requisitos para poder ser regularizados
Actividad	C02.A02 - Contratación de lotes habitacionales y comerciales	VIV3103C02A02 - Porcentaje de lotes contratados	Informe de Contratos - Subsecretaría de Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que exista demanda de vivienda
Actividad	C02.A03 - Titulación de lotes habitacionales y comerciales	VIV3103C02A03 - Porcentaje de familias beneficiadas por la obtención de un Título de Propiedad	Informe de Títulos - Dirección Jurídica de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable.	Que existan lotes liquidados
Componente	C03 - Obras de infraestructura urbana realizadas	VIV3103C03 - Porcentaje de obras de infraestructura urbana concluidas	Bitácoras de Obras - Subsecretaría de vivienda de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que se autoricen los trámites de gestión de recursos para la ejecución de la obra
Actividad	C03.A01 - Elaboración de proyectos de obra para la construcción de infraestructura urbana	VIV3103C03A01 - Porcentaje de proyectos técnicos para la construcción de infraestructura urbana	Expedientes de Obra - Subsecretaría de Vivienda de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que exista carencia de infraestructura urbana básica.

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Tecnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

1107 - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa Presupuestario

Programa Presupuestario:	E132 - Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano con Visión Metropolitana.	Unidad Responsable:	1107-2209 - Despacho de la SubSecretaría de Ordenamiento Territorial y Regularización de la Tenencia de la Tierra
---------------------------------	---	----------------------------	---

Alineación al Plan Estatal de Desarrollo (P.E.D.)

Eje	Programa del P.E.D.	Objetivo	Estrategia
5 - Crecimiento Ordenado con Sustentabilidad Ambiental	Desarrollo Urbano Sostenible y Ordenamiento Territorial con Visión Regional y Metropolitana	5-27 - Consolidar un estado ordenado, habitable, sustentable, equitativo, con cohesión y desarrollo, que mejore la calidad de vida de los habitantes y en consecuencia detone su competitividad.	5-27-01 - Establecer y desarrollar las políticas de planeación y ordenamiento sustentable, territorial, urbano y metropolitano en un trabajo coordinado entre los tres niveles de gobierno, los sectores empresarial, social y académico.

Alineación al Programa de Desarrollo (P.D.)

Programa de Desarrollo	Tipo de P.D.	Tema	Objetivo	Estrategia
13 - Programa Sectorial de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda	Sectorial	Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano con Visión Metropolitana	13-01 - Impulsar la elaboración y/o actualización de los instrumentos normativos de planeación urbana, ordenamiento territorial y desarrollo metropolitano, así como sus leyes y reglamentos en el Estado de Quintana Roo para vigilar el crecimiento del suelo y contar con ciudades ordenadas, resilientes y sustentables.	13-01-01 - Gestionar los recursos financieros ante las instancias competentes en la materia para llevar a cabo los trabajos de elaboración y/o actualización de los instrumentos normativos en materia de desarrollo urbano, ordenamiento territorial en coordinación con los municipios del Estado de Quintana Roo.

Alineación Funcional

Finalidad:	2 - Desarrollo Social	Función:	22 - Vivienda y Servicios a la Comunidad
-------------------	-----------------------	-----------------	--

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Tecnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

Formato 4 x 4				
Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Fin	F - Contribuir a consolidar un estado ordenado, habitable, sustentable, equitativo, con cohesión y desarrollo, que mejore la calidad de vida de los habitantes y en consecuencia detone su competitividad mediante políticas de planeación y ordenamiento sustentable, territorial, urbano y metropolitano en un trabajo coordinado entre los tres niveles de gobierno, los sectores empresarial, social y académico.	PED27I2 - Suelo Urbano	INEGI	Que en el Estado de Quintana Roo se elaboren las políticas de planeación y ordenamiento sustentable territorial, urbano y metropolitano, de manera coordinada los tres niveles de gobierno con los sectores social, empresarial y académico.
Propósito	P - Los instrumentos normativos de planeación urbana, ordenamiento territorial y desarrollo metropolitano, así como sus leyes y reglamentos en el estado de Quintana Roo se elaboran y actualizan para vigilar el crecimiento ordenado, resiliente y sustentable.	2701IO1 - Crecimiento Urbano en el Estado.	SEDETUS	Que se logre coordinación con los municipios del Estado, para la elaboración y/o actualización de las leyes.
Componente	C01 - Estrategia y Programa Estatal de Ordenamiento Territorial implementado.	SDTUS2701C01 - Porcentaje de población beneficiada por las estrategias y proyectos contenidos en el Programa Estatal de Ordenamiento Territorial y la Estrategia Estatal de Ordenamiento Territorial.	Documento Técnico de la Estrategia Estatal de Ordenamiento Territorial y el Documento Técnico del Programa Estatal de Ordenamiento Territorial - Periódico Oficial del Estado	Que se presenten y se implementen las estrategias planteadas en los documentos técnicos, mediante el consenso y participación democrática de la mayoría de las instancias del sector público, social y privado que conforman el Consejo Estatal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano.
Actividad	C01.A01 - Seguimiento a las acciones contenidas en la Estrategia y el Programa para la conservación y preservación del patrimonio social, económico, cultural y medio ambiente natural del Estado a través de la Bitácora Territorial.	SDTUS2701C01A01 - Porcentaje de acciones implementadas contenidas en el Programa Estatal de Ordenamiento Territorial y la Estrategia Estatal de Ordenamiento Territorial.	Acuerdos establecidos en el Acta del Consejo Estatal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que las instancias ambientales correspondientes, coadyuven acciones para la conservación y preservación.
Actividad	C01.A02 - Seguimiento a los acuerdos obtenidos en el pleno del Consejo Estatal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, así como en los Consejos Municipales de Desarrollo Urbano y Vivienda en materia de ordenamiento territorial.	SDTUS2701C01A02 - Porcentaje de acuerdos atendidos y concluidos en el pleno de los Consejos.	Reporte de seguimiento de los acuerdos tomados y señalados en las Actas de Consejos - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que se estipulen acuerdos importantes en la materia en el pleno de los Consejos.
Actividad	C01.A03 - Implementación de gestiones y acciones que fomenten el cuidado de los biocorredores de paisaje identificados en los instrumentos de planeación territorial y ecológicos.	SDTUS2701C01A03 - Porcentaje de participación de la SEDETUS en los Comités Técnicos convocados por SEMA.	Oficios de invitación recibidos para participar en los Comités Técnicos - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que se hagan efectivas las convocatorias por parte de la instancia responsable.

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Técnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

Formato 4 x 4				
Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Actividad	C01.A04 - Impulsar y coadyuvar con los Municipios en la formulación, seguimiento y evaluación de sus programas de ordenamiento territorial aplicando tecnologías de la información y fortaleciendo la transparencia y gobernanza.	SDTUS2701C01A04 - Porcentaje de asesorías a los Municipios y dictaminación.	Documento de Dictaminación para seguimiento y evaluación a los Programas de Ordenamiento Territorial de los Municipios - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que exista interés y soliciten oportunamente las asesorías los Municipios.
Actividad	C01.A05 - Consolidar los Programas Municipales de Ordenamiento Territorial y Proyectos que de éstos deriven con la participación con los diversos sectores involucrados en los Consejos Municipales de Desarrollo Urbano y Vivienda.	SDTUS2701C01A05 - Porcentaje de Programas realizados y/o ejecutados por los Municipios.	Dictamen de Conguencia de los Programas Municipales con el PEOT y/o EEOT - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los Municipios formulen y ejecuten sus programas y los validen a través de los Comités Municipales de Desarrollo Urbano y Vivienda con la participación de SEDETUS y demás sectores.
Actividad	C01.A06 - Implementación de talleres de consulta y difusión para dar a conocer la importancia del ordenamiento territorial.	SDTUS2701C01A06 - Porcentaje de talleres de consulta y difusión del Programa Estatal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Quintana Roo realizados.	Lista de Asistencia de los Talleres - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que la población se interese y asista a los talleres de consulta.
Componente	C02 - Educación y capacitación urbana impartida.	SDTUS2701C02 - Porcentaje de personas que asisten a los cursos y/o pláticas de orientación en materia de normatividad y planeación urbana.	Lista de Asistencia del Curso de Capacitación Urbana - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que la población se interese y asista a los cursos y/o pláticas de orientación que se imparten.
Actividad	C02.A01 - Impartición de cursos y/o pláticas de orientación en materia de normatividad y planeación urbana.	SDTUS2701C02A01 - Porcentaje de cursos y/o pláticas impartidos en materia de normatividad y planeación urbana.	Informe fotográfico del Curso de Capacitación Urbana - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que exista interés y participación de la población para que se impartan los cursos y/o pláticas de normatividad y planeación urbana.
Componente	C03 - Instancias de Gobernanza Metropolitana implementadas.	SDTUS2701C03 - Porcentaje de instancias implementadas en el Estado.	Actas de las Instancias de Gobernanza Metropolitana - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que participen y se involucren los integrantes de las instancias en la implementación.
Actividad	C03.A01 - Instalación y coordinación de instancias en las zonas metropolitanas existentes.	SDTUS2701C03A01 - Porcentaje de sesiones celebradas.	Actas de Sesiones Ordinarias y/o Extraordinarias - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que participen y se involucren los mínimos requeridos de integrantes de las instancias.
Actividad	C03.A02 - Control y seguimiento de acuerdos y normativa aplicable.	SDTUS2701C03A02 - Porcentaje de supervisiones y mesas de trabajo realizadas.	Reportes de supervisión de obra y/o minutas de mesas de trabajo ó reuniones - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los involucrados cumplan con las acciones establecidas.
Componente	C04 - Zonas metropolitanas ampliadas y/o creadas.	SDTUS2701C04 - Porcentaje de Zonas Metropolitanas ampliadas y/o creadas.	Oficio de Autorización por parte de la Autoridad Federal - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que la federación apruebe la ampliación y/o creación de zonas metropolitanas.
Actividad	C04.A01 - Elaboración de estudios y/o instrumentos de impacto metropolitano.	SDTUS2701C04A01 - Porcentaje de estudios y/o instrumentos de impacto metropolitano elaborados.	Estudios y/o instrumentos de planeación - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los consultores cumplan con el entregable con base a las especificaciones plasmadas en los términos de referencia.
Actividad	C04.A02 - Gestión ante la Federación para creación y/o ampliación de zonas metropolitanas del Estado.	SDTUS2701C04A02 - Porcentaje de solicitudes respondidas por parte de la Federación.	Oficio de respuesta por parte de la Federación - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que la Federación de respuesta a las solicitudes presentadas.

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Tecnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

Formato 4 x 4				
Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Componente	C05 - Programas de Desarrollo Urbano y Programas Simplificados en los centros de población elaborados y/o actualizados.	SDTUS2701C05 - Porcentaje de Programas de Desarrollo Urbano y Programas Simplificados en los centros de población elaborados y/o actualizados.	Actas del Consejo Municipal de Ordenamiento Territorial Ecológico y Desarrollo Urbano - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los Municipios colaboren en la elaboración y/o actualización de los Programas de Desarrollo Urbano.
Actividad	C05.A01 - Integración del diagnóstico y alineación del programa.	SDTUS2701C05A01 - Porcentaje de integración del diagnóstico y alineación del programa.	Capítulos 1 y 2 del Programa de Desarrollo Urbano - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los miembros del consejo entreguen la información requerida para la elaboración de un diagnóstico completo del centro de población.
Actividad	C05.A02 - Implementación de estrategias de desarrollo urbano en los centros de población.	SDTUS2701C05A02 - Porcentaje de estrategias implementadas.	Capítulo 3 del Programa de Desarrollo Urbano - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los municipios implementen las estrategias de desarrollo urbano propuestas en el Programa de Desarrollo Urbano.
Actividad	C05.A03 - Coordinación con las instancias correspondientes, para promover una cartera de programas y acciones que permitan salvaguardar el patrimonio cultural y natural de las comunidades.	SDTUS2701C05A03 - Porcentaje de centros de población atendidos para salvaguardar su patrimonio cultural y natural.	Capítulos 4 y 5 del Programa de Desarrollo Urbano - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los municipios implementen la cartera de programas y acciones necesarias en las comunidades.
Actividad	C05.A04 - Usos, destinos y reservas del suelo alineados a la nueva agenda urbana.	SDTUS2701C05A04 - Porcentaje de usos, destinos y reservas del suelo alineados.	Capítulos 6 y 7 del Programa de Desarrollo Urbano - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los municipios contemplen la nueva agenda urbana aprobada por la ONU-Hábitat.
Actividad	C05.A05 - Verificación de congruencia con las políticas y estrategias que plantean los Programas de Ordenamiento Ecológicos.	SDTUS2701C05A05 - Porcentaje de dictámenes de verificación de congruencia emitidos.	Dictamen de Verificación de Congruencia - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los municipios soliciten la emisión del dictamen.
Actividad	C05.A06 - Actualización de la información de cambios de uso de suelo.	SDTUS2701C05A06 - Porcentaje de informes de opinión técnica de cambios de uso de suelo elaborados.	Informe de Opinión Técnica de cambio de uso de suelo - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que existan solicitudes de cambios de uso de suelo de los municipios.
Componente	C06 - Verificación a acciones urbanísticas realizadas.	SDTUS2701C06 - Porcentaje de desarrollos detectados que incumplen la normatividad.	Bitácora de Obras detectadas - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que todos los desarrolladores cumplan con la normatividad.
Componente	C10 - Instrumentos normativos de vivienda creados y/o actualizados.	SDTUS2701C10 - Porcentaje de instrumentos de vivienda creados y/o actualizados.	Instrumento de vivienda - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que las instancias reguladoras aprueben los instrumentos de vivienda.
Actividad	C10.A01 - Coordinación y seguimiento de los programas y acciones de vivienda ejercidos en el Estado.	SDTUS2701C10A01 - Porcentaje de población atendida con acciones de vivienda.	Informe Trimestral de Programas y Acciones de Vivienda - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los organismos que intervienen logren concertar acuerdos para su elaboración.
Actividad	C06.A01 - Aplicación de sanciones.	SDTUS2701C06A01 - Porcentaje de sanciones emitidas de acuerdo a la normatividad en materia de desarrollo urbano.	Informe de Sanciones - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que existan acciones urbanísticas que incumplen con la normatividad establecida.
Componente	C07 - Convenios de coordinación y/o colaboración entre dependencias Estatales, Municipales y/o con Organizaciones Civiles ratificados.	SDTUS2701C07 - Porcentaje de convenios firmados entre las dependencias Estatales, Municipales y/o con Organizaciones Civiles.	Convenios de Coordinación y/o Colaboración - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que se logre convenir con las instancias correspondientes para firma de convenios.

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Tecnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

Formato 4 x 4				
Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Actividad	C07.A01 - Establecimiento de criterios y estrategias que potencien el desarrollo sustentable y garanticen a la población el acceso a una energía segura y sostenible.	SDTUS2701C07A01 - Porcentaje de acciones realizadas para lograr el acceso a energías seguras y sostenibles.	Informe de acciones realizadas - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los municipios acepten firmar convenios para el uso de energías limpias.
Actividad	C07.A02 - Coordinación con cada Municipio, para impulsar la elaboración y/o actualización de sus Reglamentos de Construcción, Imagen y Paisaje Urbano.	SDTUS2701C07A02 - Porcentaje de Reglamentos de Construcción, Imagen y Paisaje Urbano elaborados y/o actualizados	Reglamentos de Construcción, Imagen y Paisaje Urbano elaborados - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los municipios se interesen y acepten trabajar en la elaboración y/o actualización de sus reglamentos.
Componente	C08 - Operación de la Bitácora Territorial del Programa Estatal de Ordenamiento Territorial implementada.	SDTUS2701C08 - Porcentaje de superficie del territorio atendidos por las estrategias y proyectos del Programa Estatal de Ordenamiento Territorial en su implementación.	Sistema de Bitácora Territorial - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable - http://www.quintanaroo.gob.mx/sedetus	Que las instancias gubernamentales proporcionen información actualizada de sus acciones en la implementación del Programa Estatal de Ordenamiento Territorial.
Actividad	C08.A01 - Seguimiento a la Bitácora Territorial.	SDTUS2701C08A01 - Porcentaje de aumento en el número de visitas al Sistema de Bitácora Territorial.	Sistema de Bitácora Territorial - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable - http://www.quintanaroo.gob.mx/sedetus	Que la ciudadanía ingrese al Sistema de la Bitácora Territorial a través de la página de la Secretaría.
Componente	C09 - Constancias de Compatibilidad emitidas.	SDTUS2701C09 - Porcentaje de constancias de compatibilidad emitidas.	Bitácora de control de constancias de compatibilidad emitidas - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los desarrolladores soliciten su constancia de compatibilidad.
Actividad	C09.A01 - Verificación a los nuevos desarrollos habitacionales para que cumplan con los lineamientos y normatividad establecida.	SDTUS2701C09A01 - Porcentaje de desarrollos habitacionales que cumplen con la normatividad establecida.	Bitácora de control de Desarrollos Habitacionales - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que existan nuevos desarrollos habitacionales.

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Técnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

1107 - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa Presupuestario

Programa Presupuestario:	E146 - Rescate del Espacio Público en los Municipios del Estado.	Unidad Responsable:	1107-2210 - Despacho de la Coordinación de Políticas de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Vivienda
---------------------------------	--	----------------------------	--

Alineación al Plan Estatal de Desarrollo (P.E.D.)

Eje	Programa del P.E.D.	Objetivo	Estrategia
5 - Crecimiento Ordenado con Sustentabilidad Ambiental	Desarrollo Urbano Sostenible y Ordenamiento Territorial con Visión Regional y Metropolitana	5-27 - Consolidar un estado ordenado, habitable, sustentable, equitativo, con cohesión y desarrollo, que mejore la calidad de vida de los habitantes y en consecuencia detone su competitividad.	5-27-01 - Establecer y desarrollar las políticas de planeación y ordenamiento sustentable, territorial, urbano y metropolitano en un trabajo coordinado entre los tres niveles de gobierno, los sectores empresarial, social y académico.
5 - Crecimiento Ordenado con Sustentabilidad Ambiental	Servicios Públicos de Calidad	5-32 - Garantizar, el acceso a servicios urbanos de calidad, de manera segura, adecuada y accesible para los habitantes de las ciudades y localidades para mejorar su calidad de vida	5-32-01 - Incrementar y fomentar en coordinación con los municipios, la inversión pública y privada en materia de servicios públicos, optimizando y transparentando la inversión.

Alineación al Programa de Desarrollo (P.D.)

Programa de Desarrollo	Tipo de P.D.	Tema	Objetivo	Estrategia
13 - Programa Sectorial de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda	Sectorial	Rescate de Espacios Públicos en los Municipios del Estado	13-04 - Impulsar el rescate de los espacios públicos en los municipios del Estado.	13-04-01 - Establecer acciones de coordinación entre el estado y municipios para gestionar los recursos fiscales que permitan la intervención en el rescate, construcción y mantenimiento de los espacios públicos en los municipios del Estado de Quintana Roo.

Alineación Funcional

Finalidad:	2 - Desarrollo Social	Función:	22 - Vivienda y Servicios a la Comunidad
-------------------	-----------------------	-----------------	--

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Técnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

Formato 4 x 4				
Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Fin	F - Contribuir a garantizar el acceso a servicios urbanos de calidad, de manera segura, adecuada y accesible para los habitantes de las ciudades y localidades para mejorar su calidad de vida, mediante la coordinación con los municipios para incrementar y fomentar la inversión pública y privada en materia de servicios públicos, optimizando y transparentando la inversión.	PED27I2 - Suelo Urbano	INEGI	Que en el Estado de Quintana Roo se elaboren las políticas de planeación y ordenamiento sustentable territorial, urbano y metropolitano, de manera coordinada los tres niveles de gobierno con los sectores social, empresarial y académico.
Propósito	P - Los municipios del Estado son impulsados para lograr el rescate de los espacios públicos.	3204IO1 - Obras ejecutadas para el rescate de los espacios públicos	SEDETUS	Que se logre la coordinación entre los Municipios y el Estado para que los espacios públicos sean rescatados.
Componente	C01 - Acciones y/o proyectos en colaboración con los Municipios para mejora de espacios urbanos ejecutados.	SDTUS3204C01 - Porcentaje de acciones y/o proyectos ejecutados con los Municipios.	Reporte del Avance Físico de la Obra - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que se logre concertación con los municipios para lograr acciones de mejora en espacios urbanos.
Actividad	C01.A01 - Integración de padrón de reserva territorial aplicable para espacio público.	SDTUS3204C01A01 - Porcentaje de áreas de espacios públicos identificados que cumplan con la norma.	Padrón de Reserva Territorial - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que las instancias de los tres niveles proporcionen la información requerida.
Actividad	C01.A02 - Gestión de recursos para programas de espacios públicos.	SDTUS3204C01A02 - Porcentaje de convenios firmados.	Convenios de Colaboración - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que las diferentes instancias aprueben la participación en los programas de espacios públicos.
Actividad	C01.A03 - Gestión de servicios digitales a espacios públicos de comunidades.	SDTUS3204C01A03 - Porcentaje de gestiones realizadas ante instancias facultadas para dotación de servicio digital.	Reporte de gestiones para servicios digitales - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que las comunidades cuenten con la infraestructura básica necesaria.
Actividad	C01.A04 - Gestión para utilización de energías limpias.	SDTUS3204C01A04 - Porcentaje de municipios que participan en el proyecto.	Reporte de gestiones con los Municipios - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los Municipios decidan utilizar energías limpias.
Actividad	C01.A05 - Integración de proyectos para el rescate de espacios públicos subutilizados o en franco abandono.	SDTUS3204C01A05 - Porcentaje de proyectos de espacios públicos integrados.	Inventario de Proyectos - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los municipios cuenten con la certeza jurídica que permita el mejoramiento de sus espacios públicos.
Actividad	C01.A06 - Implementación de programas para dotación de infraestructura y servicios a la población marginada.	SDTUS3204C01A06 - Porcentaje de acciones realizadas para el programa de 300 pueblos.	Reporte de acciones del Programa - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que se coordinen las secretarías involucradas para la implementación de programas.
Actividad	C01.A07 - Revisión de las concesiones de servicios públicos otorgadas.	SDTUS3204C01A07 - Porcentaje de concesiones que cumplen con los satisfactores de movilidad.	Reporte de concesiones verificadas - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los concesionarios cumplan con las especificaciones de los contratos.
Actividad	C01.A08 - Verificación de la normatividad vigente para que los desarrollos habitacionales cumplan con la donación mínima requerida de áreas verdes.	SDTUS3204C01A08 - Porcentaje de desarrollos que cumplen con las normas mínimas requeridas.	Reporte de desarrollos verificados - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que los desarrolladores cumplan con las normas mínimas requeridas.
Componente	C02 - Programa metabolismo 0 implementado.	SDTUS3204C02 - Porcentaje de personal beneficiado por el programa.	Expediente del Programa Metabolismo "0" - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que las personas deseen tener una mejor calidad de vida.

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Tecnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

Formato 4 x 4

Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Actividad	C02.A01 - Implementación de actividades físicas para el personal de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable.	SDTUS3204C02A01 - Porcentaje de personas que asisten a las actividades físicas.	Informe fotográfico de actividades físicas - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que las personas tengan el interés de asistir a las actividades físicas que se realicen.

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Técnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó



1107 - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa Presupuestario

Programa Presupuestario:	G001 - Matriculación y Acreditación de Asesores Inmobiliarios en el Estado.	Unidad Responsable:	1107-2205 - Despacho de la SubSecretaría de Desarrollo Urbano
---------------------------------	---	----------------------------	---

Alineación al Plan Estatal de Desarrollo (P.E.D.)

Eje	Programa del P.E.D.	Objetivo	Estrategia
5 - Crecimiento Ordenado con Sustentabilidad Ambiental	Desarrollo Urbano Sostenible y Ordenamiento Territorial con Visión Regional y Metropolitana	5-27 - Consolidar un estado ordenado, habitable, sustentable, equitativo, con cohesión y desarrollo, que mejore la calidad de vida de los habitantes y en consecuencia detone su competitividad.	5-27-01 - Establecer y desarrollar las políticas de planeación y ordenamiento sustentable, territorial, urbano y metropolitano en un trabajo coordinado entre los tres niveles de gobierno, los sectores empresarial, social y académico.

Alineación al Programa de Desarrollo (P.D.)

Programa de Desarrollo	Tipo de P.D.	Tema	Objetivo	Estrategia
13 - Programa Sectorial de Desarrollo Urbano, Ordenamiento Territorial y Vivienda	Sectorial	Matriculación y Asesores Inmobiliarios en el Estado	13-02 - Contribuir a transparentar la actividad inmobiliaria mediante la inscripción al Programa de personas físicas y morales que cumplan con los requisitos de la Ley de Prestación de Servicios Inmobiliarios del Estado de Quintana Roo.	13-02-01 - Difundir sobre la importancia del registro y matrícula para poder obtener su acreditación como asesores inmobiliarios.

Alineación Funcional

Finalidad:	2 - Desarrollo Social	Función:	22 - Vivienda y Servicios a la Comunidad
-------------------	-----------------------	-----------------	--

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Técnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

Formato 4 x 4

Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Fin	F - Contribuir a consolidar un estado ordenado, habitable, sustentable, equitativo, con cohesión y desarrollo, que mejore la calidad de vida de los habitantes y en consecuencia detone su competitividad mediante políticas de planeación y ordenamiento sustentable, territorial, urbano y metropolitano en un trabajo coordinado entre los tres niveles de gobierno, los sectores empresarial, social y académico.	PED27I2 - Suelo Urbano	INEGI	Que en el Estado de Quintana Roo se elaboren las políticas de planeación y ordenamiento sustentable territorial, urbano y metropolitano, de manera coordinada los tres niveles de gobierno con los sectores social, empresarial y académico.
Propósito	P - Las personas físicas y morales que cumplen con los requisitos de la ley de prestación de servicios inmobiliarios del estado de Quintana Roo, se inscriben al programa para transparentar la actividad inmobiliaria en el estado.	2702IO1 - Porcentaje de matriculación y acreditación de asesores inmobiliarios.	SEDETUS	Que las personas físicas y morales prestadoras de servicios inmobiliarios acudan a la Secretaría y cumplan con los requisitos para su inscripción al Programa.
Componente	C01 - Asesores inmobiliarios registrados y matriculados.	SDTUS2702C01 - Porcentaje de asesores inmobiliarios matriculados renovados.	Sistema de Consulta Pública de Asesores Inmobiliarios Acreditados y Empresas Inmobiliarias con Matrícula Estatal - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable - http://quintanaroo.gob.mx/sedetus	Que los asesores inmobiliarios matriculados se renueven en el Programa.
Actividad	C01.A01 - Emisión de la acreditación a prestadores de servicios inmobiliarios en el Estado.	SDTUS2702C01A01 - Porcentaje de acreditaciones emitidas.	Sistema de Consulta Pública de Asesores Inmobiliarios Acreditados y Empresas Inmobiliarias con Matrícula Estatal - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable - http://quintanaroo.gob.mx/sedetus	Que los asesores inmobiliarios existentes soliciten su acreditación.
Actividad	C01.A02 - Impartición de asesorías a asesores inmobiliarios.	SDTUS2702C01A02 - Porcentaje de asesores inmobiliarios capacitados.	Reporte Trimestral de Asesores Inmobiliarios Capacitados - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que asistan los asesores inmobiliarios a las capacitaciones que se impartan.
Actividad	C01.A03 - Verificación a los prestadores de servicios inmobiliarios en el Estado.	SDTUS2702C01A03 - Porcentaje de prestadores de servicios inmobiliarios verificados.	Actas de Verificación con reporte fotográfico - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que todos los prestadores de servicios inmobiliarios estén matriculados y acreditados.

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Técnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

1107 - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa Presupuestario

Programa Presupuestario:	M001 - Gestión y Apoyo Institucional	Unidad Responsable:	1107-1101 - Despacho de la Secretaría
---------------------------------	--------------------------------------	----------------------------	---------------------------------------

Alineación al Plan Estatal de Desarrollo (P.E.D.)

Eje	Programa del P.E.D.	Objetivo	Estrategia
3 - Gobierno Moderno, Confiable y Cercano a la Gente	Planeación y Evaluación Estratégica	3-19 - Impulsar la modernización de la administración pública estatal, de tal manera que las estructuras y los procedimientos gubernamentales sigan el modelo de una Gestión para Resultados que permita la creación de valor público.	3-19-01 - Instaurar el Modelo de Programación y Evaluación del Desempeño con Base en Resultados, conjuntamente con la armonización organizacional y presupuestal, conforme la estructura establecida en el Plan Estatal de Desarrollo.

Alineación al Programa de Desarrollo (P.D.)

Programa de Desarrollo	Tipo de P.D.	Tema	Objetivo	Estrategia
09 - Programa Sectorial de Finanzas Públicas y Planeación Estratégica	Sectorial	Gestión del Gasto Público orientado a Resultados	09-01 - Mejorar la calidad del gasto público, destinando la mayor proporción posible a la atención de necesidades sociales reales, principalmente a través de la inversión pública.	09-01-01 - Asegurar que el ejercicio del gasto cuenta con una orientación a resultados medibles.

Alineación Funcional

Finalidad:	2 - Desarrollo Social	Función:	22 - Vivienda y Servicios a la Comunidad
-------------------	-----------------------	-----------------	--

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Técnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó

Formato 4 x 4				
Nivel	Resumen Narrativo	Indicador	Medio de Verificación	Supuesto
Fin	F - Contribuir a impulsar la modernización de la administración pública estatal, de tal manera que las estructuras y los procedimientos gubernamentales sigan el modelo de una Gestión para Resultados que permita la creación de valor público, mediante acciones de facilitación para el cumplimiento de metas sustantivas	PED19I1 - Posición estatal en el Índice General de Avance en PbR-SED Entidades	SHCP	Que la Secretaría de Hacienda y Crédito Público continúe haciendo las evaluaciones en las entidades federativas
Propósito	P - Los habitantes del Estado de Quintana Roo cuentan con un Gobierno de Resultados	09O1IO2 - Porcentaje de cumplimiento programático de metas sustantivas del Gobierno del Estado	SEFIPLAN	Que las Dependencias, Órganos Administrativos Desconcentrados, Entidades Paraestatales y Organismos Autónomos cumplan con las metas sustantivas
Componente	C01 - Actividades de facilitación (apoyo) desarrolladas para el cumplimiento de metas de las áreas sustantivas	SDTUS0901C01 - Porcentaje de cumplimiento programático de metas sustantivas de la institución	Avance Indicadores Cumplidos - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que las áreas sustantivas programen metas realistas de lograrse
Actividad	C01.A01 - Asistencia a las áreas sustantivas en funciones administrativas, jurídicas, de planeación, relaciones públicas u otras funciones de staff	SDTUS0901C01A01 - Porcentaje del Presupuesto Ejercido destinado a las áreas staff	Presupuesto Ejercido STAFF - Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable	Que las áreas sustantivas soliciten con oportunidad funciones administrativas, jurídicas, de planeación, relaciones públicas u otras funciones de staff

Arq. Enna Rosa Dzib Heredia

Lic. Aldo Anguiano Alba

Arq. Carlos Rios Castellanos

Subsecretaria de Desarrollo Urbano

Subsecretario Técnico

Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable

Elaboró

Revisó

Autorizó