

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

**PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA NO. 01 PARA LA CONTRATACIÓN DE UNO O MÁS FINANCIAMIENTOS POR UN MONTO DE HASTA \$18,736,561,295.19 (DIECIOCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 19/100 M.N.)**

**FE DE ERRATAS AL ACTA DE FALLO**

El suscrito, Maestro Ricardo Román Sánchez Hau, en suplencia por ausencia de la Maestra Yohanet Teodula Torres Muñoz, titular de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Poder Ejecutivo del Estado de Quintana Roo (indistintamente, el "Estado de Quintana Roo" o el "Estado"), por medio de la presente y haciendo referencia proceso de licitación pública identificada con el número 01 para la contratación por parte del Estado de Quintana Roo de uno o varios financiamientos constitutivos de deuda pública hasta por la cantidad de \$18,736,561,295.19 (dieciocho mil setecientos treinta y seis millones quinientos sesenta y un mil doscientos noventa y cinco pesos 19/100 M.N.) o su equivalente en Unidades de Inversión, así como los gastos y costos que se generen por su contratación (la "Licitación Pública"), me permito hacer del conocimiento de las Instituciones Financieras interesadas lo siguiente:

Se hace referencia al segundo párrafo del punto IV "Adjudicación de las Ofertas de Crédito" del Acta de Fallo, al respecto donde dice:

*Por lo anterior, la Secretaría, tomando en consideración los criterios previstos en la Sección III de los Lineamientos, declara como Ofertas Económicas Ganadoras y adjudica las siguientes ocho Ofertas Económicas Calificadas:*

| Ofertas Económicas Adjudicadas |                        |                    |                    |              |         |               |                      |
|--------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------|--------------|---------|---------------|----------------------|
| #                              | Institución Financiera | Monto de la Oferta | Monto Adjudicado   | Plazo (años) | GPO     | Tasa Efectiva | % de Participaciones |
| 1                              | Banorte                | \$6,300'000,000.00 | \$6,300'000,000.00 | 20           | Con GPO | 8.25%         | 28.6%                |
| 2                              | Banobras               | \$3,000'000,000.00 | \$3,000'000,000.00 | 20           | Sin GPO | 8.28%         | 13.6%                |
| 3                              | HSBC México            | \$650'000,000.00   | \$650'000,000.00   | 25           | Sin GPO | 8.37%         | 2.9%                 |
|                                |                        |                    |                    |              | GPO     |               |                      |
| 5                              | Banobras               | \$4,500'000,000.00 | \$4,500'000,000.00 | 25           | Sin GPO | 8.42%         | 20.4%                |
| 6                              | HSBC México            | \$500'000,000.00   | \$500'000,000.00   | 25           | Sin GPO | 8.47%         | 2.3%                 |
| 7                              | Banobras               | \$1,500'000,000.00 | \$1,500'000,000.00 | 20           | Sin GPO | 8.50%         | 6.8%                 |
| 8                              | Banobras               | \$3,000'000,000.00 | \$786'561,295.00   | 25           | Sin GPO | 8.51%         | 3.6%                 |

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

Debe decir:

*Por lo anterior, la Secretaría, tomando en consideración los criterios previstos en la Sección III de los Lineamientos, declara como Ofertas Económicas Ganadoras y adjudica las siguientes ocho Ofertas Económicas Calificadas:*

| Ofertas Económicas Adjudicadas |                        |                    |                    |              |         |               |                      |
|--------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------|--------------|---------|---------------|----------------------|
| #                              | Institución Financiera | Monto de la Oferta | Monto Adjudicado   | Plazo (años) | GPO     | Tasa Efectiva | % de Participaciones |
| 1                              | Banorte                | \$6,300'000,000.00 | \$6,300'000,000.00 | 20           | Con GPO | 8.25%         | 28.6%                |
| 2                              | Banobras               | \$3,000'000,000.00 | \$3,000'000,000.00 | 20           | Sin GPO | 8.28%         | 13.6%                |
| 3                              | HSBC México            | \$650'000,000.00   | \$650'000,000.00   | 25           | Sin GPO | 8.37%         | 2.9%                 |
| 4                              | Banobras               | \$1,500'000,000.00 | \$1,500'000,000.00 | 20           | Sin GPO | 8.41%         | 6.8%                 |
| 5                              | Banobras               | \$4,500'000,000.00 | \$4,500'000,000.00 | 25           | Sin GPO | 8.42%         | 20.4%                |
| 6                              | HSBC México            | \$500'000,000.00   | \$500'000,000.00   | 25           | Sin GPO | 8.47%         | 2.3%                 |
| 7                              | Banobras               | \$1,500'000,000.00 | \$1,500'000,000.00 | 20           | Sin GPO | 8.50%         | 6.8%                 |
| 8                              | Banobras               | \$3,000'000,000.00 | \$786'561,295.00   | 25           | Sin GPO | 8.51%         | 3.6%                 |

En virtud de lo anterior y para efectos de claridad, el Acta de Fallo de fecha 31 de marzo de 2020 se reexpresa en su totalidad para quedar en términos del documento adjunto a la presente como **Anexo Único**.

Chetumal, Quintana Roo, a 6 de abril de 2020.

Atentamente,



**Maestro Ricardo Roman Sánchez Hau**  
en suplencia por ausencia de la  
Maestra Yohanet Teodula Torres Muñoz  
Secretaria de Finanzas y Planeación del Estado,  
con fundamento en el artículo 54 del Reglamento Interior de la  
Secretaría de Finanzas y Planeación





**SEFIPLAN**  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

## SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

### Anexo Único

**LICITACIÓN PÚBLICA No. 01 PARA LA CONTRATACIÓN DE UNO O MÁS FINANCIAMIENTOS POR UN MONTO DE HASTA \$18,736,561,295.19 (DIECIOCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 19/100 M.N.)**

### ACTA DE FALLO

En la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, siendo las 10:00 horas del día 31 de marzo de 2020, en la Sala de Juntas de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Estado de Quintana Roo (la "Secretaría"), ubicada en calle 22 de enero, número exterior 1, colonia Centro, C.P. 77000, Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo, con fundamento en el artículo 29 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios (la "Ley de Disciplina Financiera"); el numeral 12, inciso (k), de los Lineamientos de la Metodología para el Cálculo del Menor Costo Financiero y de los Procesos Competitivos de los Financiamientos y Obligaciones a contratar por parte de las Entidades Federativas, los Municipios y sus Entes Públicos (los "Lineamientos"); el artículo 15 de la Ley de Deuda Pública del Estado de Quintana Roo y sus Municipios (la "Ley de Deuda Pública"); y los artículos Segundo, Tercero, Cuarto, Décimo, Décimo Primero y Décimo Segundo del "DECRETO 005 POR EL QUE LA H. XVI LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO, AUTORIZA AL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE QUINTANA ROO, POR CONDUCTO DE LA TITULAR DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, A CONTRATAR POR UN PLAZO DE HASTA 25 AÑOS UNO O VARIOS FINANCIAMIENTOS, CON UNA O MÁS INSTITUCIONES FINANCIERAS MEXICANAS, HASTA POR EL MONTO DE \$19,021,376,697.84 (DIECINUEVE MIL VEINTIÚN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 84/100 MONEDA NACIONAL), PARA REFINANCIAR Y/O REESTRUCTURAR LA DEUDA PÚBLICA DIRECTA DEL ESTADO QUE SE ENCUENTRA VIGENTE CON LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO, CON LOS CONCEPTOS, TÉRMINOS, CONDICIONES Y CON LAS CARACTERÍSTICAS PREVISTAS EN EL PRESENTE, ASÍ COMO CONSTITUIR, MODIFICAR Y/O EXTINGUIR FUENTES DE PAGO, GARANTÍA U OTRO MECANISMO DE APOYO Y/O SOPORTE FINANCIERO Y A AFECTAR INGRESOS, CONSTITUIR RESERVAS FINANCIERAS, CONTRATAR COBERTURAS, INSTRUMENTOS DERIVADOS, GARANTÍAS DE PAGO Y SUFRAGAR GASTOS RELACIONADOS" publicado en el Periódico Oficial del Estado el 3 de enero de 2020 (el "Decreto de Autorización"), se llevó a cabo el Acto de Fallo de la Licitación Pública No. 1 para la contratación de uno o más Financiamientos por un monto de hasta \$18,736,561,295.19 (dieciocho mil setecientos treinta y seis millones quinientos sesenta y un mil doscientos noventa y cinco pesos 19/100 M.N.) (la "Licitación Pública").

Los términos en mayúscula inicial usados y no definidos en la presente, tendrán el significado que se les atribuye en la convocatoria y en las bases de la Licitación Pública, según sea el caso.

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

**I. Presentación de Ofertas Económicas.**

En atención a lo anterior, se identificó que, en el acto de presentación y apertura de Ofertas celebrado el 27 de marzo de 2020, se recibieron catorce Ofertas Económicas de las siguientes Instituciones Financieras Banco Mercantil del Norte S.A., I.B.M., Grupo Financiero Banorte ("Banorte"); BBVA Bancomer, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple Grupo Financiero BBVA Bancomer ("BBVA Bancomer"); Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, Sociedad Nacional de Crédito, Institución de Banca de Desarrollo ("Banobras"); Banco Santander México, S.A., I.B.M, Grupo Financiero Santander México ("Banco Santander"); HSBC México, S.A., I.B.M., Grupo Financiero HSBC ("HSBC México"); y Banco Multiva, S.A., I.B.M., Grupo Financiero Multiva ("Banco Multiva"), de acuerdo con lo siguiente:

| <b>Oferta 1</b>  |  |
|--|--|
| Institución Financiera:  | Banorte  |
| Monto Ofertado:  | \$6,300'000,000.00 (seis mil trescientos millones de pesos 00/100 moneda nacional) |
| Sobretasa Ofertada sin GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de A+):  | 0.99% (cero punto noventa y nueve por ciento)                                      |
| Sobretasa Ofertada con GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de AA+): | 0.45% (cero punto cuarenta y cinco por ciento)                                     |
| Plazo de Amortización (en años y en días):   | 20 años (7,305 días)   |
| Perfil de Amortización:  | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.                                   |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):   | 8.69% (ocho punto sesenta y nueve por ciento)                                      |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):   | 8.17% (ocho punto diecisiete por ciento)   |

| <b>Oferta 2</b>  |  |
|--|--|
| Institución Financiera:  | BBVA Bancomer  |
| Monto Ofertado:  | \$1,400'000,000.00 (un mil cuatrocientos millones de pesos 00/100 moneda nacional) |
| Sobretasa Ofertada sin GPO:  | N/A  |
| Sobretasa Ofertada con GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de AA+): | TIIE + 0.73% (cero punto setenta y tres por ciento)                                |
| Plazo de Amortización (en días y en años):   | 20 años (7,300 días)   |
| Perfil de Amortización:  | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.                                   |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):   | N/A  |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):   | 8.51% (ocho punto cincuenta y un por ciento)                                       |

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

| <b>Oferta 3</b>   |  |
|---|--|
| Institución Financiera:   | Banobras   |
| Monto Ofertado:   | \$4,500'000,000.00 (cuatro mil quinientos millones de pesos) |
| Sobretasa Ofertada sin GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de A+): | 0.59% (cero punto cincuenta y nueve por ciento)              |
| Sobretasa Ofertada con GPO:   | N/A  |
| Plazo de Amortización (en días y en años):  | 25 años (9,131 días)   |
| Perfil de Amortización:   | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.             |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):  | 8.4630% (ocho punto cuatro, seis, tres, cero por ciento)     |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):  | N/A  |

| <b>Oferta 4</b>   |  |
|---|--|
| Institución Financiera:   | Banobras   |
| Monto Ofertado:   | \$3,000'000,000.00 (tres mil millones de pesos)        |
| Sobretasa Ofertada sin GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de A+): | 0.67% (cero punto sesenta y siete por ciento)          |
| Sobretasa Ofertada con GPO:   | N/A  |
| Plazo de Amortización (en días y en años):  | 25 años (9,131 días)                                   |
| Perfil de Amortización:   | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.       |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):  | 8.5323% (ocho punto cinco, tres, dos, tres por ciento) |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):  | N/A  |

| <b>Oferta 5</b>   |   |
|---|---|
| Institución Financiera:   | Banobras  |
| Monto Ofertado:   | \$3,000'000,000.00 (tres mil millones de pesos)         |
| Sobretasa Ofertada sin GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de A+): | 0.85% (cero punto ochenta y cinco por ciento)           |
| Sobretasa Ofertada con GPO:   | N/A   |
| Plazo de Amortización (en días y en años):  | 25 años (9,131 días)                                    |
| Perfil de Amortización:   | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.        |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):  | 8.6878% (ocho punto seis, ocho, siete, ocho por ciento) |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):  | N/A   |

| <b>Oferta 6</b>   |  |
|---|--|
| Institución Financiera:   | Banobras   |
| Monto Ofertado:   | \$3,000'000,000.00 (tres mil millones de pesos )     |
| Sobretasa Ofertada sin GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de A+): | 0.52% (cero punto cincuenta y dos por ciento)        |
| Sobretasa Ofertada con GPO:   | N/A  |
| Plazo de Amortización (en días y en años):  | 20 años (7,305 días)                                 |
| Perfil de Amortización:   | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.     |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):  | 8.3811% (ocho punto tres, ocho, uno, uno por ciento) |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):  | N/A  |

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

| <b>Oferta 7</b>   |   |
|---|---|
| Institución Financiera:   | Banobras  |
| Monto Ofertado:   | \$1,500'000,000.00 (Un mil quinientos millones de pesos)  |
| Sobretasa Ofertada sin GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de A+): | 0.64% (cero punto sesenta y cuatro por ciento)            |
| Sobretasa Ofertada con GPO:   | N/A   |
| Plazo de Amortización (en días y en años):  | 20 años (7,305 días)                                      |
| Perfil de Amortización:   | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.          |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):  | 8.4986% (cero punto cuatro, nueve, ocho, seis por ciento) |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):  | N/A   |

| <b>Oferta 8</b>   |   |
|---|---|
| Institución Financiera:   | Banobras  |
| Monto Ofertado:   | \$1,500'000'000.00 (Un mil quinientos millones de pesos)  |
| Sobretasa Ofertada sin GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de A+): | 0.72% (cero punto sesenta y dos por ciento)               |
| Sobretasa Ofertada con GPO:   | N/A   |
| Plazo de Amortización (en días y en años):  | 20 años (7,305 días)                                      |
| Perfil de Amortización:   | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.          |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):  | 8.5770% (ocho punto cinco, siete, siete, cero por ciento) |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):  | NA  |

| <b>Oferta 9</b>  |  |
|--|--|
| Institución Financiera:  | Banco Santander  |
| Monto Ofertado:  | \$2,500'000'000.00 (dos mil quinientos millones de pesos 00/100 moneda nacional) |
| Sobretasa Ofertada sin GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de A+):  | 1.90% (uno punto noventa por ciento)   |
| Sobretasa Ofertada con GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de AA+): | 1.75% (uno punto setenta y cinco por ciento)                                     |
| Plazo de Amortización (en días y en años):   | 20 años (7,304 días)   |
| Perfil de Amortización:  | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.                                 |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):   | 8.82% (ocho punto ochenta y dos por ciento)                                      |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):   | 9.24% (nueve punto veinticuatro por ciento)                                      |

| <b>Oferta 10</b>   |   |
|--|---|
| Institución Financiera:  | HSBC México   |
| Monto Ofertado:  | \$650'000,000.00 (seiscientos cincuenta millones de pesos 00/100 moneda nacional) |
| Sobretasa Ofertada sin GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de AAA): | 0.52% (cero punto cincuenta y dos por ciento)                                     |
| Sobretasa Ofertada con GPO:  | N/A   |
| Plazo de Amortización (en días y en años):   | 25 años   |
| Perfil de Amortización:  | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.                                  |

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

| <b>Oferta 10</b>                       |  |
|--|--|
| Institución Financiera:                | HSBC México  |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO): | 7.5500% (siete punto cincuenta y cinco por ciento) |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO): | N/A  |

| <b>Oferta 11</b>   |  |
|--|--|
| Institución Financiera:  | HSBC México  |
| Monto Ofertado:  | \$500'000,000.00 (quinientos millones de pesos 00/100 moneda nacional) |
| Sobretasa Ofertada sin GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de AAA): | 0.62% (cero punto sesenta y dos por ciento)                            |
| Sobretasa Ofertada con GPO:  | N/A  |
| Plazo de Amortización (en días y en años):   | 25 años  |
| Perfil de Amortización:  | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.                       |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):   | 7.6488% (siete punto seis, cuatro, ocho, ocho por ciento)              |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):   | N/A  |

| <b>Oferta 12</b>   |  |
|--|--|
| Institución Financiera:  | HSBC México  |
| Monto Ofertado:  | \$500'000,000.00 (quinientos millones de pesos 00/100 moneda nacional) |
| Sobretasa Ofertada sin GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de AAA): | 0.75% (cero punto setenta y cinco por ciento)                          |
| Sobretasa Ofertada con GPO:  | N/A  |
| Plazo de Amortización (en días y en años):   | 25 años  |
| Perfil de Amortización:  | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.                       |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):   | 7.7772% (siete punto siete, siete, siete, dos por ciento)              |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):   | N/A  |

| <b>Oferta 13</b>   |   |
|--|---|
| Institución Financiera:  | Banco Multiva   |
| Monto Ofertado:  | \$2,600'000,000.00 (dos mil seiscientos millones de pesos 00/100 moneda nacional) |
| Sobretasa Ofertada sin GPO:  | N/A   |
| Sobretasa Ofertada con GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de AAA de HR Ratings y AA+ de Fitch Rating): | 0.87% (cero punto ochenta y siete por ciento)                                     |
| Plazo de Amortización (en días y en años):   | 20 años (7,300 días)  |
| Perfil de Amortización:  | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente.                                  |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):   | N/A   |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):   | 8.05% (ocho punto cero cinco por ciento)  |

| <b>Oferta 14</b>        |   |
|-------------------------|---|
| Institución Financiera: | Banco Multiva   |
| Monto Ofertado:         | \$2,350'000,000.00 (dos mil trescientos cincuenta millones de pesos 00/100 moneda nacional) |

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

| <b>Oferta 14</b>  |  |
|---|--|
| Institución Financiera:   | Banco Multiva                                    |
| Sobretasa Ofertada sin GPO:   | N/A  |
| Sobretasa Ofertada con GPO (aplicable al nivel de Calificación Preliminar de AAA de HR Ratings y AA+ de Fitch Ratings): | 0.85% (cero punto ochenta y cinco por ciento)    |
| Plazo de Amortización (en días y en años):  | 20 años (7,300 días)                             |
| Perfil de Amortización:   | Según se adjuntó a la propuesta correspondiente. |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (sin GPO):  | N/A  |
| Cálculo de la Tasa Efectiva (con GPO):  | 8.03% (ocho punto cero tres por ciento)          |

**II. Calificación de las Ofertas Económicas.**

Derivado de la revisión de las Ofertas Económicas presentadas, se determina que las siguientes Ofertas Económicas son Ofertas Económicas Calificadas:

| No. | Institución Financiera | Monto (Moneda Nacional) | Plazo   | Sobretasa para el nivel de Calificación Preliminar |         | Tasa Efectiva (incluida en la Oferta Económica correspondiente) |         |
|-----|------------------------|-------------------------|---------|--|---------|---|---------|
|     |                        |                         |         | Sin GPO  | Con GPO | Sin GPO   | Con GPO |
| 1   | Banorte                | \$6,300'000,000.00      | 20 años | 0.99%  | 0.45%   | 8.69%   | 8.17%   |
| 2   | BBVA Bancomer          | \$1,400'000,000.00      | 20 años | -  | 0.73%   | -   | 8.51%   |
| 3   | Banobras               | \$4,500'000,000.00      | 25 años | 0.59%  | -       | 8.46%   | -       |
| 4   | Banobras               | \$3,000'000,000.00      | 25 años | 0.67%  | -       | 8.46%   | -       |
| 5   | Banobras               | \$3,000'000,000.00      | 25 años | 0.85%  | -       | 8.69%   | -       |
| 6   | Banobras               | \$3,000'000,000.00      | 20 años | 0.52%  | -       | 8.38%   | -       |
| 7   | Banobras               | \$1,500'000,000.00      | 20 años | 0.64%  | -       | 8.49%   | -       |
| 8   | Banobras               | \$1,500'000,000.00      | 20 años | 0.72%  | -       | 8.58%   | -       |
| 9   | Banco Santander        | \$2,500'000,000.00      | 20 años | 1.90%  | 1.75%   | 9.25%   | 8.82%   |
| 10  | HSBC México            | \$650'000,000.00        | 25 años | 0.52%  | -       | 7.55%   | -       |
| 11  | HSBC México            | \$500'000,000.00        | 25 años | 0.62%  | -       | 7.65%   | -       |
| 12  | HSBC México            | \$500'000,000.00        | 25 años | 0.75%  | -       | 7.78%   | -       |
| 13  | Banco Multiva          | \$2,600'000,000.00      | 20 años | -  | 0.87%   | -   | 8.05%   |
| 14  | Banco Multiva          | \$2,350'000,000.00      | 20 años | -  | 0.85%   | -   | 8.03%   |

**III. Evaluación de las Ofertas Económicas Calificadas.**

Se procede a realizar la evaluación financiera de cada una de las Ofertas Económicas Calificadas y determinar la o las Ofertas Económicas que representan el costo financiero más bajo, en términos de lo previsto en los numerales 14, 15, 17 y demás aplicables de los Lineamientos, considerando para el cálculo de la Tasa Efectiva, la tasa de interés correspondiente a la calificación preliminar.

Para el cálculo de la Tasa Efectiva: (i) se utilizó la curva de proyecciones de la Tasa de Referencia (TIIE a plazo de 28 días) para el día 26 de marzo de 2020 publicada por Proveedor Integral de Precios, S.A. de C.V., proveedor autorizado por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores; y (ii) respecto de aquellas ofertas que consideran la existencia de

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

una Garantía de Pago Oportuno, se consideró una prima correspondiente a 14 puntos bases para las Ofertas Económicas a 20 años y 16 puntos base para las Ofertas Económicas a 25 años más el Impuesto al Valor Agregado.

De la evaluación financiera de las Ofertas Económicas Calificadas, se obtuvieron los siguientes resultados:

| Oferta | Institución Financiera | Tipo de Financiamiento | Monto Ofertado     | Tasa de Interés |                     |                     |
|--------|------------------------|------------------------|--------------------|-----------------|---------------------|---------------------|
|        |                        |                        |                    | Tasa Variable   | Sobretasa (sin GPO) | Sobretasa (con GPO) |
| 1      | Banorte                | Crédito Simple         | \$6,300'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.99%               | 0.45%               |
| 2      | BBVA Bancomer          | Crédito Simple         | \$1,400'000,000.00 | TIIE (28 días)  | -                   | 0.73%               |
| 3      | Banobras               | Crédito Simple         | \$4,500'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.59%               | -                   |
| 4      | Banobras               | Crédito Simple         | \$3,000'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.67%               | -                   |
| 5      | Banobras               | Crédito Simple         | \$3,000'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.85%               | -                   |
| 6      | Banobras               | Crédito Simple         | \$3,000'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.52%               | -                   |
| 7      | Banobras               | Crédito Simple         | \$1,500'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.64%               | -                   |
| 8      | Banobras               | Crédito Simple         | \$1,500'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.72%               | -                   |
| 9      | Banco Santander        | Crédito Simple         | \$2,500'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 1.90%               | 1.75%               |
| 10     | HSBC México            | Crédito Simple         | \$650'000,000.00   | TIIE (28 días)  | 0.52%               | -                   |
| 11     | HSBC México            | Crédito Simple         | \$500'000,000.00   | TIIE (28 días)  | 0.62%               | -                   |
| 12     | HSBC México            | Crédito Simple         | \$500'000,000.00   | TIIE (28 días)  | 0.75%               | -                   |
| 13     | Banco Multiva          | Crédito Simple         | \$2,600'000,000.00 | TIIE (28 días)  | -                   | 0.87%               |
| 14     | Banco Multiva          | Crédito Simple         | \$2,350'000,000.00 | TIIE (28 días)  | -                   | 0.85%               |

| Oferta | Institución Financiera | Plazo (Días) |        | Comisiones | Otros Gastos Adicionales | Gasto Adicional Contingente | Periodicidad de pago |
|--------|------------------------|--------------|--------|------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------|
|        |                        | Total        | Gracia |            |                          |                             |                      |
| 1      | Banorte                | 7,305        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 2      | BBVA Bancomer          | 7,300        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 3      | Banobras               | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 4      | Banobras               | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 5      | Banobras               | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 6      | Banobras               | 7,305        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 7      | Banobras               | 7,305        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 8      | Banobras               | 7,305        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 9      | Banco Santander        | 7,304        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 10     | HSBC México            | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 11     | HSBC México            | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 12     | HSBC México            | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 13     | Banco Multiva          | 7,300        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |
| 14     | Banco Multiva          | 7,300        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual              |

\* N/A significa que la Oferta Económica no contiene el elemento correspondiente.

| Oferta | Institución Financiera | Tasa Efectiva Anual |         | Valor presente de la Oferta Calificada |
|--------|------------------------|---------------------|---------|--|
|        |                        | Sin GPO             | Con GPO |  |
| 1      | Banorte                | 8.78%               | 8.25%   | N/A                                    |
| 2      | BBVA Bancomer          | -                   | 8.55%   | N/A                                    |
| 3      | Banobras               | 8.42%               | -       | N/A                                    |
| 4      | Banobras               | 8.51%               | -       | N/A                                    |
| 5      | Banobras               | 8.70%               | -       | N/A                                    |

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

| Oferta | Institución Financiera | Tasa Efectiva Anual |         | Valor presente de la Oferta Calificada |
|--------|------------------------|---------------------|---------|--|
|        |                        | Sin GPO             | Con GPO |  |
| 6      | Banobras               | 8.28%               | -       | N/A                                    |
| 7      | Banobras               | 8.41%               | -       | N/A                                    |
| 8      | Banobras               | 8.50%               | -       | N/A                                    |
| 9      | Banco Santander        | 9.75%               | 9.63%   | N/A                                    |
| 10     | HSBC México            | 8.37%               | -       | N/A                                    |
| 11     | HSBC México            | 8.47%               | -       | N/A                                    |
| 12     | HSBC México            | 8.61%               | -       | N/A                                    |
| 13     | Banco Multiva          | -                   | 8.70%   | N/A                                    |
| 14     | Banco Multiva          | -                   | 8.68%   | N/A                                    |

\* N/A significa que la Oferta Económica no contiene el elemento correspondiente.

**IV. Adjudicación de las Ofertas de Crédito.**

La Secretaría realizó la comparación de la Tasa Efectiva de las distintas Ofertas económicas y seleccionó aquellas con menor Tasa Efectiva. En atención al monto de los saldos insolutos de los Financiamientos Originales, se ha decidido adjudicar la cantidad de \$18,736'561,295.00 (dieciocho mil setecientos treinta y seis millones quinientos sesenta y un mil doscientos noventa y cinco pesos 00/100 moneda nacional).

Por lo anterior, la Secretaría, tomando en consideración los criterios previstos en la Sección III de los Lineamientos, declara como Ofertas Económicas Ganadoras y adjudica las siguientes ocho Ofertas Económicas Calificadas:

| Ofertas Económicas Adjudicadas |                        |                    |                    |              |         |               |                      |
|--------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------|--------------|---------|---------------|----------------------|
| #                              | Institución Financiera | Monto de la Oferta | Monto Adjudicado   | Plazo (años) | GPO     | Tasa Efectiva | % de Participaciones |
| 1                              | Banorte                | \$6,300'000,000.00 | \$6,300'000,000.00 | 20           | Con GPO | 8.25%         | 28.6%                |
| 2                              | Banobras               | \$3,000'000,000.00 | \$3,000'000,000.00 | 20           | Sin GPO | 8.28%         | 13.6%                |
| 3                              | HSBC México            | \$650'000,000.00   | \$650'000,000.00   | 25           | Sin GPO | 8.37%         | 2.9%                 |
| 4                              | Banobras               | \$1,500'000,000.00 | \$1,500'000,000.00 | 20           | Sin GPO | 8.41%         | 6.8%                 |
| 5                              | Banobras               | \$4,500'000,000.00 | \$4,500'000,000.00 | 25           | Sin GPO | 8.42%         | 20.4%                |

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

| Ofertas Económicas Adjudicadas |                        |                    |                    |              |         |               |                      |
|--------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------|--------------|---------|---------------|----------------------|
| #                              | Institución Financiera | Monto de la Oferta | Monto Adjudicado   | Plazo (años) | GPO     | Tasa Efectiva | % de Participaciones |
| 6                              | HSBC México            | \$500'000,000.00   | \$500'000,000.00   | 25           | Sin GPO | 8.47%         | 2.3%                 |
| 7                              | Banobras               | \$1,500'000,000.00 | \$1,500'000,000.00 | 20           | Sin GPO | 8.50%         | 6.8%                 |
| 8                              | Banobras               | \$3,000'000,000.00 | \$786'561,295.00   | 25           | Sin GPO | 8.51%         | 3.6%                 |

Lo anterior en el entendido que, si al momento de la celebración de los Contratos de Crédito correspondientes, el monto del crédito se ajusta a la baja, se reducirá en la misma proporción el porcentaje de Participaciones que corresponda.

La evaluación financiera de las Ofertas Económicas Calificadas fue llevada a cabo por el M.A. Ricardo Román Sánchez Hau, quien ocupa el cargo de Subsecretario de Crédito y Finanzas, de conformidad con lo dispuesto en los Lineamientos.

Sin más asuntos que tratar, el M.A. Ricardo Román Sánchez Hau, Subsecretario de Crédito y Finanzas, con fundamento en el artículo 54 del Reglamento Interior de la Secretaría de Finanzas y Planeación, suscribe la presente acta en suplencia por ausencia, de la titular de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Estado, en ejercicio de las facultades que le confieren los artículos 14, 15 y demás aplicables de la Ley de Deuda Pública y 33 de la Ley Orgánica de la Administración Pública de Quintana Roo.

Chetumal, Quintana Roo, a 31 de marzo de 2020.

Atentamente,

[Firma]

**Maestro Ricardo Román Sánchez Hau**  
en suplencia por ausencia de la  
Maestra Yohanet Teodula Torres Muñoz  
Secretaria de Finanzas y Planeación del Estado,  
con fundamento en el artículo 54 del Reglamento Interior de la  
Secretaría de Finanzas y Planeación



SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

Chetumal, Quintana Roo, a 31 de marzo de 2020

**Anexo A de los Lineamientos de la Metodología para el Cálculo del Menor Costo Financiero y de los Procesos Competitivos de los Financiamientos y Obligaciones a contratar por parte de las Entidades Federativas, los Municipios y sus Entes Públicos**

**RESULTADOS DEL PROCESO COMPETITIVO PARA FINANCIAMIENTOS**

El suscrito, M.A. Ricardo Román Sánchez Hau, en mi carácter de Subsecretario de Crédito y Finanzas, en suplencia por ausencia de la Maestra Yohanet Teodula Torres Muñoz, Secretaria de Finanzas y Planeación del Estado de Quintana Roo, personalidad que acredito mediante copia simple del nombramiento e identificación emitida por el Instituto Nacional Electoral, hago constar que tras realizar un proceso competitivo de conformidad con el artículo 29 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, las obligaciones que se describen en el presente documento fueron las que presentaron el costo financiero más bajo, siendo resultado de la Licitación Pública No. 1 realizada con fecha 27 de marzo de 2020, obteniendo 14 (catorce) ofertas irrevocables. Al respecto:

**I. Información General del Financiamiento.**

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <b>Tipo de Financiamiento</b>   | Contrato de Apertura de Crédito Simple   |
| <b>Ente Público</b>             | Poder Ejecutivo del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo, por conducto de la Titular de la Secretaría de Finanzas y Planeación.   |
| <b>Monto del Financiamiento</b> | Hasta \$18,736,561,295.19 (dieciocho mil setecientos treinta y seis millones quinientos sesenta y un mil doscientos noventa y cinco pesos 19/100 m.n.)   |
| <b>Plazo</b>                    | 20 años o 25 años contados a partir de la primera disposición  |
| <b>Tipo de Tasa de Interés</b>  | Variable TIIE a 28 días  |
| <b>Gastos Adicionales</b>       | Sin Gastos adicionales   |
| <b>Destino</b>                  | El monto del Financiamiento se destinará al refinanciamiento y/o reestructura de la deuda pública de largo plazo directa a cargo del Estado, así como los demás conceptos previstos en el Decreto de Autorización.   |
| <b>Fuente de pago</b>           | Recursos previstos para el pago de deuda en términos del Presupuesto de Egresos del Estado y/o hasta el 85% (ochenta y cinco por ciento) de los derechos e ingresos de las participaciones federales que anualmente le corresponden al Estado, presentes y |

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

|  |   |
|--|---|
|  | futuras, del Fondo General de Participaciones, sin considerar las participaciones municipales.  |
| <b>Mecanismo de pago</b>   | Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago No. 744634, mediante el cual se formalizará el porcentaje específico de fuente de pago del financiamiento.   |
| <b>Garantía</b>  | Recursos previstos para el pago de deuda en términos del Presupuesto de Egresos del Estado y/o hasta el 85% (ochenta y cinco por ciento) de los derechos e ingresos de las participaciones federales que anualmente le corresponden al Estado, presentes y futuras, del Fondo General de Participaciones, sin considerar las participaciones municipales. |
| <b>Derivado</b>  | No Aplica.  |
| <b>Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia.</b>       | 26/03/2020  |
| <b>Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de intereses TIIE 28</b> | 26/03/2020.   |

**II. Instituciones Financieras Invitadas.**

El proceso competitivo se realizó a través de la licitación pública No. 1, por lo que no se emitieron invitaciones.

**III. Ofertas Irrevocables Recibidas.**

| Institución Financiera | Tipo de Obligación | Monto Ofertado     | Tasa de Interés |                     |                     |
|------------------------|--------------------|--------------------|-----------------|---------------------|---------------------|
|                        |                    |                    | Tasa Variable   | Sobretasa (sin GPO) | Sobretasa (con GPO) |
| Banorte                | Crédito Simple     | \$6,300'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.99%               | 0.45%               |
| BBVA Bancomer          | Crédito Simple     | \$1,400'000,000.00 | TIIE (28 días)  | -                   | 0.73%               |
| Banobras               | Crédito Simple     | \$4,500'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.59%               | -                   |
| Banobras               | Crédito Simple     | \$3,000'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.67%               | -                   |
| Banobras               | Crédito Simple     | \$3,000'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.85%               | -                   |
| Banobras               | Crédito Simple     | \$3,000'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.52%               | -                   |
| Banobras               | Crédito Simple     | \$1,500'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.64%               | -                   |
| Banobras               | Crédito Simple     | \$1,500'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 0.72%               | -                   |
| Banco Santander        | Crédito Simple     | \$2,500'000,000.00 | TIIE (28 días)  | 1.90%               | 1.75%               |
| HSBC México            | Crédito Simple     | \$650'000,000.00   | TIIE (28 días)  | 0.52%               | -                   |
| HSBC México            | Crédito Simple     | \$500'000,000.00   | TIIE (28 días)  | 0.62%               | -                   |
| HSBC México            | Crédito Simple     | \$500'000,000.00   | TIIE (28 días)  | 0.75%               | -                   |
| Banco Multiva          | Crédito Simple     | \$2,600'000,000.00 | TIIE (28 días)  | -                   | 0.87%               |
| Banco Multiva          | Crédito Simple     | \$2,350'000,000.00 | TIIE (28 días)  | -                   | 0.85%               |

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

| Institución Financiera | Plazo (Días) |        | Comisiones | Otros Gastos Adicionales | Gasto Adicional Contingente | Perfil de Pago |                            |
|------------------------|--------------|--------|------------|--------------------------|-----------------------------|----------------|----------------------------|
|                        | Total        | Gracia |            |                          |                             | Periodicidad   | Crecimiento o Amortización |
| Banorte                | 7,305        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| BBVA Bancomer          | 7,300        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| Banobras               | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| Banobras               | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| Banobras               | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| Banobras               | 7,305        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| Banobras               | 7,305        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| Banobras               | 7,305        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| Banco Santander        | 7,304        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| HSBC México            | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| HSBC México            | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| HSBC México            | 9,131        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| Banco Multiva          | 7,300        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |
| Banco Multiva          | 7,300        | N/A    | N/A        | N/A                      | N/A                         | Mensual        | Se adjunta como anexo      |

\* N/A significa que la Oferta Económica no contiene el elemento correspondiente.

| Institución Financiera | Tasa Efectiva Anual |         | Valor presente de la Oferta Calificada |
|------------------------|---------------------|---------|--|
|                        | Sin GPO             | Con GPO |  |
| Banorte                | 8.78%               | 8.25%   | N/A                                    |
| BBVA Bancomer          | -                   | 8.55%   | N/A                                    |
| Banobras               | 8.42%               | -       | N/A                                    |
| Banobras               | 8.51%               | -       | N/A                                    |
| Banobras               | 8.70%               | -       | N/A                                    |
| Banobras               | 8.28%               | -       | N/A                                    |
| Banobras               | 8.41%               | -       | N/A                                    |
| Banobras               | 8.50%               | -       | N/A                                    |
| Banco Santander        | 9.75%               | 9.63%   | N/A                                    |
| HSBC México            | 8.37%               | -       | N/A                                    |
| HSBC México            | 8.47%               | -       | N/A                                    |
| HSBC México            | 8.61%               | -       | N/A                                    |
| Banco Multiva          | -                   | 8.70%   | N/A                                    |
| Banco Multiva          | -                   | 8.68%   | N/A                                    |

\* N/A significa que la Oferta Económica no contiene el elemento correspondiente.

Derivado de lo anterior, se hace del conocimiento que las propuestas ganadoras son las listadas a continuación por presentar el costo financiero más bajo:

SECRETARÍA DE FINANZAS Y PLANEACIÓN

| Ofertas Económicas Adjudicadas |                        |                    |                    |              |         |               |                      |
|--------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------|--------------|---------|---------------|----------------------|
| #                              | Institución Financiera | Monto de la Oferta | Monto Adjudicado   | Plazo (años) | GPO     | Tasa Efectiva | % de Participaciones |
| 1                              | Banorte                | \$6,300'000,000.00 | \$6,300'000,000.00 | 20           | Con GPO | 8.25%         | 28.6%                |
| 2                              | Banobras               | \$3,000'000,000.00 | \$3,000'000,000.00 | 20           | Sin GPO | 8.28%         | 13.6%                |
| 3                              | HSBC México            | \$650'000,000.00   | \$650'000,000.00   | 25           | Sin GPO | 8.37%         | 2.9%                 |
| 4                              | Banobras               | \$1,500'000,000.00 | \$1,500'000,000.00 | 20           | Sin GPO | 8.41%         | 6.8%                 |
| 5                              | Banobras               | \$4,500'000,000.00 | \$4,500'000,000.00 | 25           | Sin GPO | 8.42%         | 20.4%                |
| 6                              | HSBC México            | \$500'000,000.00   | \$500'000,000.00   | 25           | Sin GPO | 8.47%         | 2.3%                 |
| 7                              | Banobras               | \$1,500'000,000.00 | \$1,500'000,000.00 | 20           | Sin GPO | 8.50%         | 6.8%                 |
| 8                              | Banobras               | \$3,000'000,000.00 | \$786'561,295.00   | 25           | Sin GPO | 8.51%         | 3.6%                 |

Atentamente,



**Maestro Ricardo Román Sánchez Hau**  
**Subsecretario de Crédito y Finanzas**

en suplencia por ausencia de la  
Maestra Yohanet Teodula Torres Muñoz  
Secretaria de Finanzas y Planeación del Estado,  
con fundamento en el artículo 54 del Reglamento Interior de la  
Secretaría de Finanzas y Planeación

