

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS RELACIONADAS CON LA CONVOCATORIA DE FECHA 20 DE AGOSTO DE 2019, AL PROCESO COMPETITIVO PARA LA CONTRATACIÓN DE UN FINANCIAMIENTO A CORTO PLAZO, PARA EL ESTADO DE QUINTANA ROO, POR UN MONTO DE HASTA \$300,000,000.00

En la Ciudad de Chetumal, capital del Estado de Quintana Roo, siendo las diez horas con treinta y un minutos del día 27 de agosto de 2019, se reunieron en la Sala de Juntas de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Estado de Quintana Roo (ubicada en Calle 22 de Enero, numero exterior 1, colonia Centro, C.P. 77000, en la Ciudad de Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco Quintana Roo, el M. en A. Ricardo Román Sánchez Hau, en su carácter de Subsecretario de Crédito y Finanzas del Estado de Quintana Roo, y las personas cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente acta, actuando a nombre y por cuenta de las Instituciones Financieras cuyas denominaciones aparecen al final de la presente acta, a fin de llevar a cabo el **acto de presentación y apertura de ofertas de proceso competitivo** para la contratación por parte del Estado de Quintana Roo (el "Estado") de un crédito a Corto Plazo, el cual se destinara para necesidades corto plazo, entendiéndose dichas necesidades, como insuficiencias de liquidez de carácter temporal.

**Primero.-** A partir del día hábil siguiente a su publicación se pusieron a disposición de las instituciones Financieras interesadas en participar en el Proceso Competitivo, los anexos correspondientes al mismo.

**Segundo.-** Se hace constar la entrega de dos oficios SEFIPLAN/DS/0489/VIII/2019, SEFIPLAN/DS/0490/VIII/2019; con el **ASUNTO:** Invitación a emitir oferta, financiamiento de corto plazo; para la contratación de un Financiamiento a Corto Plazo, suscritos con fecha 20 de agosto de 2019, por la Secretaria de Finanzas y Planeación del Estado de Quintana Roo, según se indica:

Número de oficio	Institución destinataria	Fecha de recepción
SEFIPLAN/DS/0489/VIII/2019	BANCO AFIRME, S.A.	23 de agosto de 2019
SEFIPLAN/DS/0490/VIII/2019	BANCO MERCANTIL DEL NORTE,S.A.	23 de agosto de 2019

**Tercero.-** Previo al inicio de la apertura de las ofertas, el Subsecretario de Crédito y Finanzas del Estado de Quintana Roo, quien presidió el acto, exhorto a los asistentes a que entregaran toda la documentación relacionada con las ofertas, advertidos de que una vez iniciada la etapa de apertura de ofertas no se admitiría documentación adicional alguna. Al efecto, las instituciones participantes entregaron los sobres con sus respectivas ofertas, contenidas en el Anexo "A".

Cuarto.-En punto de las 10:00 y hasta las 10:30 se recibieron ofertas, previo registro de los participantes, acto seguido a las 10:31 horas se procedió a la apertura de los sobres que contienen las ofertas de las instituciones participantes en el orden en que se registraron y que se señala a continuación:

Número	Institución Participante	Documento
01	BANCO AFIRME, S.A.	Oferta Anexo "A"
02	BANCO MERCANTIL DEL NORTE, S.A.	Oferta Anexo "A"

### Oferta 01 BANCO AFIRME

Operación:	Apertura de Crédito Simple a corto plazo
Acreditado:	El Estado de Quintana Roo
Acreditante:	Banca Afirme SA Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero
Monto Ofertado del Financiamiento:	\$300'000,000.00 (Trescientos noventa y dos millones de pesos 00/100 M.N.)
Plazo (vigencia):	Hasta 12 meses ( 365 días), contados a partir de que se formalice el crédito.
Perfil de amortizaciones:	A partir de la disposición, mensual disponiendo de seis meses de periodo de gracia, siendo el último pago a los 365 días a partir de la fecha de contratación.
interés:	Mensual vencido sobre saldos insolutos
Tipo de tasa de referencia	TIIE a 28 días, publicada por Banco de México
Margen aplicable	190 puntos base en adición a la tasa de referencia en función de la calificación quirografa del estado.
Tasa de interés moratoria	Tasa de interés ordinaria aplicable en el periodo de incumplimiento, multiplicada por dos.
Plazo de disposición	Doce meses la vigencia del crédito.
Fuente de pago	Ingresos de libre disposición
Mecanismo de afectación	No aplica
Costo financieros asociados	Comisión de apertura: 2% más IVA ( dos por ciento) Comisión por prepago: No aplica
Tasa efectiva	Tasa efectiva: 12.35% (doce punto treinta y cinco por ciento) Valor presente: \$310,675,967

	Cálculos realizados con base en la curva IRS de fecha 23 de agosto de 2019
Calificación del estado	Contar con calificaciones de al menos dos instituciones calificadoras autorizadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Registro:	El crédito deberá quedar inscrito en el Registros Público Único (RPU) de la SHCP, para lo cual se otorgará plazo conforme a lo establecido en el Reglamento del propio RPU
Condición suspensiva:	Para la disposición del crédito, se deberá contar ( con la carta de instrucción para el envío de remanentes a la cuenta del estado aperturada en Banca Afirme)

## Oferta 2 BANCO MERCANTIL DEL NORTE


Operación:	Préstamo Quirografario (pagarés) y/o una Apertura de Crédito Simple a Corto Plazo
Acreditado:	El Estado de Quintana Roo
Acreditante:	Banco Mercantil del Norte, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte.
Monto Ofertado del Financiamiento:	\$300,000,000.00 (Trescientos millones de pesos 00/100 M.N.)
Plazo (vigencia):	12 (doce) meses, equivalentes a 365 (trescientos sesenta y cinco) días.
Perfil de amortizaciones:	Mensual, pagos iguales, disponiendo de seis meses de periodo de gracia.
Tipo de tasa de interés:	TIE a 28 días
Sobretasa:	125 (ciento veinticinco) puntos bases
Plazo y condiciones de disposición:	Doce meses la vigencia del crédito
Costos Financieros Asociados:	Comisión por apertura del 0.90% más IVA (cero punto noventa por ciento) más IVA.
Tasa efectiva:	10.09% (diez punto cero nueve por ciento); valor presente de la oferta \$305,566,692.46

Quinto.- En este acto se hace de conocimiento a las instituciones financieras participantes que se dispondrá de hasta dos días hábiles siguientes a la presentación de ofertas, para la publicación a través de la página electrónica oficial de la Secretaría, de los resultados del análisis de las Ofertas Calificadas, así como la determinación de las mejores condiciones de

mercado para el Estado, de conformidad con las Ofertas Calificadas y la asignación de la propuesta ganadora.

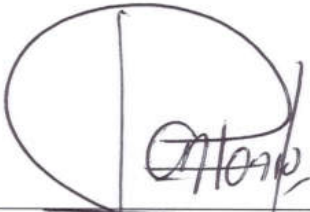
Al no haber otros puntos que tratar, se dio por terminada la reunión, a las 11:30 horas del día 27 de agosto de 2019.

Asimismo, se entregó una copia simple de esta acta a cada uno de los asistentes.



---

M. en A. Ricardo Román Sánchez Hau.  
Subsecretario de Crédito y Finanzas  
Estado de Quintana Roo



---

C. Antonio Alejandro Jiménez Gómez  
Apoderado Legal Banorte S.A



---

C. Jorge Montalvo Vázquez  
Apoderado Legal Banorte, S.A.



---

C. Efraín Cordero Bencomo  
Apoderado Legal Afirme S.A

Esta hoja de firmas forma parte del Acta de Presentación y Apertura de Ofertas celebrado el día 27 de agosto de 2019, de conformidad con Convocatoria al Proceso Competitivo de fecha 20 de agosto de 2019, para la Contratación de un Financiamiento de Corto Plazo, y celebrado en la sede de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Estado de Quintana Roo, ubicado en Palacio de Gobierno, sito en Cd. Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo.