



ANEXO "C"

Resultados

RESULTADOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA PARA EL REFINANCIAMIENTO Y/O REESTRUCTURA DE DEUDA PÚBLICA DIRECTA, HASTA POR LA CANTIDAD DE \$19,620,370,712.13, DE CONFORMIDAD CON EL DECRETO NÚMERO 11, PUBLICADO EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2016, TOMO III, NÚMERO 126 EXTRAORDINARIO, NOVENA ÉPOCA.

El suscrito C.P. y A. Juan Melquiades Vergara Fernández en mi carácter de Secretario de Finanzas y Planeación del Estado de Quintana Roo, mismo que acredito mediante la presentación anexa de copia simple del nombramiento expedido a mi favor el día 25 de septiembre de 2016 por el C. Gobernador Constitucional del Estado de Quintana Roo (el "Estado") y pasaporte G12942881 emitida por la Secretaría de Relaciones Exteriores o hago constar que tras realizar una licitación pública y proceso competitivo de conformidad con los artículos 26 y 29 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, las propuestas que se describen en el presente documento, fueron las que presentaron el costo financiero más bajo, siendo resultado del proceso competitivo realizado por medio de una licitación pública cuya convocatoria fue publicada el 11 de noviembre de 2016 en la página web (portal oficial) de la Secretaría de Finanzas y Planeación del Estado de Quintana Roo y donde el 8 de diciembre de 2016 se llevó a cabo la presentación y apertura de ofertas de la licitación pública mencionada, obteniendo 15 oferta(s) irrevocable(s).

Asimismo, hago constar que tras realizar el análisis comparativo de las condiciones contractuales de conformidad con el artículo 23 fracción I de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, las ofertas calificadas que se describen en el presente documento, fueron las que presentaron un costo financiero más bajo o mejores condiciones contractuales que los créditos vigentes.

I. Información general de los Financiamientos vigentes.

Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Clave y fecha de Inscripción	663/2011, 12 de diciembre de 2011
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto Original del Financiamiento	\$4,000,000,000.00
Plazo	25 años
Destino	Hasta la cantidad de \$3,981,438,533.56 para I) liquidar el saldo total de los créditos externos, II) Construir el fondo de reserva, III) pagar a las dos agencias calificadoras y IV) cubrir al Fiduciario del Fideicomiso los gastos de constitución del Fideicomiso más el IVA.

Fuente de pago	Hasta la cantidad de \$18,561,466.44 para cubrir la comisión por apertura del crédito
Mecanismo de pago	21.4% de las participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Derivado	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Garantía	CAP de TIIE
Perfil de Pago	Sin Garantía
Tasa de interés	22 meses de gracia, amortizaciones mensuales crecientes
Tasa Efectiva Vigente	2.26%
Saldo al 29 de diciembre de 2016	10.15%
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia	\$3,881,857,547.00
	9 de diciembre de 2016
Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Clave y fecha de Inscripción	692/2011; 20 de diciembre de 2011
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto Original del Financiamiento	\$1,500,000,000.00
Plazo	15 años
Destino	Inversiones públicas productivas de conformidad con lo dispuesto a la Fracción VIII del Artículo 117 de la Constitución Federal, el Artículo 75 Fracción XXV de la Constitución Local, el Artículo 3 Fracción XI-B y demás aplicables de la Ley de Deuda Pública y del Decreto
Fuente de pago	5.5% de las participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Mecanismo de pago	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es

	Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Derivado	CAP de TIE
Garantía	Sin Garantía
Perfil de Pago	Amortizaciones mensuales conforme al calendario de pagos
Tasa de interés	3.75%
Tasa Efectiva Vigente	11.72%
Saldo al 29 de diciembre de 2016	\$1,316,926,644.00
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia	9 de diciembre de 2016
Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Clave y fecha de Inscripción	P23-1214236; 19 de diciembre de 2014
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto Original del Financiamiento	\$400,000,000.00
Plazo	12 años
Destino	Inversiones públicas productivas de conformidad con lo dispuesto a la Fracción VIII del Artículo 117 de la Constitución Federal, el Artículo 75 Fracción XXV de la Constitución Local, el Artículo 3 Fracción XI-B y demás aplicables de la Ley de Deuda Pública y del Decreto
Fuente de pago	3.75% de las participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Mecanismo de pago	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Derivado	CAP de TIE
Garantía	Sin Garantía
Perfil de Pago	Amortizaciones mensuales conforme al calendario de pagos
Tasa de interés	3.75%



Tasa Efectiva Vigente	11.09%
Saldo al 29 de diciembre de 2016	\$381,260,244.00
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia	9 de diciembre de 2016
Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Clave y fecha de Inscripción	P23-0813096, 01 de agosto de 2013
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto Original del Financiamiento	\$2,500,000,000.00
Plazo	15 años
Destino	Inversiones públicas productivas en términos de lo que disponen el Decreto y los Artículos 117 Fracción VIII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 75 Fracción XXV de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo, el Artículo 4 de la Ley de Deuda y demás disposiciones aplicables
Fuente de pago	9.3% de las participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Mecanismo de pago	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Derivado	CAP de TIE
Garantía	Sin Garantía
Perfil de Pago	Mensuales crecientes
Tasa de interés	3.75%
Tasa Efectiva Vigente	11.15%
Saldo al 29 de diciembre de 2016	\$2,432,664,000.00
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia	9 de diciembre de 2016

Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Clave y fecha de Inscripción	P23-1214231; 17 de diciembre de 2014
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto Original del Financiamiento	\$1,200,000,000.00
Plazo	15 años
Destino	Inversiones públicas productivas en términos de lo que disponen el Decreto y los Artículos 117 Fracción VIII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 75 Fracción XXV de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo, el Artículo 4 de la Ley de Deuda y demás disposiciones aplicables
Fuente de pago	4.7% de las participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Mecanismo de pago	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Derivado	CAP de TIIE
Garantía	Sin Garantía
Perfil de Pago	Amortizaciones mensuales crecientes
Tasa de interés	3.75%
Tasa Efectiva Vigente	11.13%
Saldo al 29 de diciembre de 2016	\$1,200,000,000.00
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia	9 de diciembre de 2016
Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Clave y fecha de Inscripción	696/2011; 20 de diciembre de 2011
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto Original del Financiamiento	\$1,543,532,736.00

Plazo	15 años
Destino	Inversiones públicas productivas en términos de lo que disponen el Decreto y los Artículos 117 Fracción VIII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 75 Fracción XXV de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo, el Artículo 4 de la Ley de Deuda y demás disposiciones aplicables
Fuente de pago	7.5% de las participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Mecanismo de pago	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Derivado	CAP de TIE
Garantía	Sin Garantía
Perfil de Pago	Amortizaciones mensuales crecientes
Tasa de interés	3.50%
Tasa Efectiva Vigente	10.79%
Saldo al 29 de diciembre de 2016	\$1,372,001,103.00
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia	9 de diciembre de 2016
Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Clave y fecha de Inscripción	612/2011; 25 de noviembre de 2011
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto Original del Financiamiento	\$2,250,000,000.00
Plazo	20 años
Destino	Inversión pública productiva que determine el Estado de acuerdo con la autorización adoptada en el Congreso del Estado
Fuente de pago	13.8% de las participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo

	General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Mecanismo de pago	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Derivado	CAP de TIE
Garantía	Sin Garantía
Perfil de Pago	Amortizaciones mensuales
Tasa de interés	2.50%
Tasa Efectiva Vigente	10.16%
Saldo al 29 de diciembre de 2016	\$2,116,050,814.00
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia	9 de diciembre de 2016
Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Clave y fecha de Inscripción	P23-1214230; 17 de diciembre de 2014
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto Original del Financiamiento	\$1,400,000,000.00
Plazo	20 años
Destino	Inversiones públicas productivas en términos de lo que dispone el Decreto, mediante la realización de las operaciones financieras y celebración de los actos jurídicos necesarios para reestructurar la deuda pública directa del Estado de corto plazo tal como el pago de los pasivos de los contratos de apertura de crédito simple celebrados entre el Gobierno del Estado como acreditado y Banco Interacciones S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Interacciones como acreditante de fecha: 09 de septiembre de 2014 y de 30 de septiembre de 2014.
Fuente de pago	7.0% de las participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Mecanismo de pago	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo

	que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Derivado	CAP de TIIE
Garantía	Sin Garantía
Perfil de Pago	Amortizaciones mensuales y crecientes
Tasa de interés	3.75%
Tasa Efectiva Vigente	11.65%
Saldo al 29 de diciembre de 2016	\$1,361,852,359.00
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia	9 de diciembre de 2016
Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Clave y fecha de Inscripción	P23-0215009; 05 de febrero de 2015
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto Original del Financiamiento	\$1,000,000,000.00
Plazo	16 años
Destino	En términos de lo que disponen los Artículos 117 Fracción VIII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 75 Fracción XXV de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Quintana Roo, y los Artículos 3 Fracción XIV y 4 de la Ley de Deuda, para inversión pública productiva en términos del Decreto para la ejecución de obras públicas, la adquisición o manufactura de bienes, y la prestación de servicios públicos en términos de lo establecido por la Fracción XIV del Artículo 3, de la Ley de Deuda Pública del Estado de Quintana Roo, pagar las comisiones, los impuestos correspondientes, constitución de fondos de reserva, cobertura de tasas, y costos inherentes a la calificación de la estructura; y los derivados de la constitución o modificación de los fideicomisos irrevocables de administración, garantía y fuente de pago que sean necesarios y para afectar como fuente de pago, las obligaciones asociadas al o los créditos que contrate
Fuente de pago	3.9% de las participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo

	General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Mecanismo de pago	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Derivado	CAP de TIIE
Garantía	Sin Garantía
Perfil de Pago	Amortizaciones mensuales y crecientes
Tasa de interés	3.47%
Tasa Efectiva Vigente	11.02%
Saldo al 29 de diciembre de 2016	\$1,000,000,000.00
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia	9 de diciembre de 2016
Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Clave y fecha de Inscripción	P23-0813106; 30 de agosto de 2013
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto Original del Financiamiento	\$2,484,000,000.00
Plazo	20 años
Destino	En términos de lo que disponen los Artículos 117 Fracción VIII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 75 Fracción XXV de la Constitución Política del Estado, y los Artículos 3 Fracción XIV y 4 de la Ley de Deuda para inversión pública productiva en términos del Decreto, en sus artículos 1, 2 y 4, para refinanciar, incluidos sus accesorios financieros, la deuda pública directa actual de cortos plazos del Estado; así como para pagar las comisiones más los impuestos correspondientes, constitución de fondos de reserva, cobertura de tasas, mecanismos de fuente de pago y calificación de la estructura; y a constituir el o los fideicomisos irrevocables de administración y pago que sean necesarios y para afectar como fuente de pago las obligaciones asociadas al o los créditos que contrate.
Fuente de pago	9.3% de las participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo

	General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Mecanismo de pago	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Derivado	CAP de TIIIE
Garantía	Sin Garantía
Perfil de Pago	Amortizaciones mensuales y crecientes
Tasa de interés	3.58%
Tasa Efectiva Vigente	11.24%
Saldo al 29 de diciembre de 2016	\$2,347,648,593.00
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia	9 de diciembre de 2016
Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Clave y fecha de inscripción	P23-0215008; 05 de febrero de 2015.
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto Original del Financiamiento	\$1,434,458,407.00
Plazo	16 años
Destino	En términos de lo que disponen los Artículos 117 Fracción VIII de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 75 Fracción XXV de la Constitución Política del Estado, y los Artículos 3 Fracción XIV y 4 de la Ley de Deuda para inversión pública productiva en términos del Decreto, para que mediante la realización de las operaciones financieras y la celebración de los actos jurídicos necesarios para refinanciar y/o reestructurar la deuda pública directa del Estado de largo plazo, mediante la liquidación o sustitución de los empréstitos vigentes, o la modificación de las condiciones de los derivados de las autorizaciones contenidas en los Decretos 016 y 017, publicadas en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo, el 23 de septiembre de 2011, y pagar las comisiones, los impuestos correspondientes, constitución de fondos de reserva, cobertura de tasas, y costos inherentes a la calificación de la estructura; y los

Fuente de pago	derivados de la constitución o modificación de los fideicomisos irrevocables de administración, garantía y fuente de pago que sean necesarios y para afectar como fuente de pago las obligaciones asociadas al o los créditos que contrate.
Mecanismo de pago	5.6% de las participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Derivado	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Garantía	CAP de TIEE
Perfil de Pago	Sin Garantía
Tasa de interés	Amortizaciones mensuales y crecientes
Tasa Efectiva Vigente	3.47%
Saldo al 29 de diciembre de 2016	11.02%
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia	\$1,434,458,407.00
	9 de diciembre de 2016

II. Información general del financiamiento solicitado, conforme a Convocatoria.

Tipo de Financiamiento	Largo Plazo
Ente Público	Estado de Quintana Roo
Monto del Financiamiento	\$19,620,370,712.13 (diecinueve mil seiscientos veinte millones, trescientos setenta mil, setecientos doce pesos 13/100 M.N.)
Plazo	entre 15 años y 30 años
Tipo de Tasa de Interés	Variable integrado por la Tasa TIEE a 28 días más una sobretasa expresada en puntos porcentuales
Gastos Adicionales	Comisiones y demás gastos
Destino	Refinanciamiento y/o Reestructura de la Deuda Pública Directa del Estado

Fuente de pago	Participaciones que en ingresos federales correspondan al Estado del Fondo General de Participaciones, conforme a lo establecido en la Ley de Coordinación Fiscal
Mecanismo de pago	Mediante el Fideicomiso Irrevocable de Administración y Fuente de Pago número F/967 (mismo que para efectos administrativos también se identifica con el No. 744634) cuyo fiduciario es Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte
Garantía	En caso de ser conveniente para el Estado se llevará a cabo la contratación de una Garantía de Pago Oportuno
Derivado	En caso de ser conveniente para el Estado
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de referencia.	9 de diciembre de 2016
Fecha de consulta de la curva de proyecciones de la tasa de intereses TIE 28	9 de diciembre de 2016

III. Instituciones financieras invitadas.

El proceso competitivo se llevó a cabo mediante una licitación pública, como resultado de la misma se obtuvieron 15 ofertas por parte de las siguientes instituciones financieras:

- BANSI, S.A., Institución de Banca Múltiple;
- Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte;
- HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC;
- Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo;
- Banco Multiva, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva;
- Banco Interacciones, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Interacciones;
- Banco Santander (México), S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México.

Asimismo, se recibieron comunicados acerca de la no participación en el proceso de licitación pública de las siguientes instituciones financieras:

- Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex;

- Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank.
- BBVA Bancomer S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer

De igual manera se giró invitación a Banco del Bajío S.A., Banca Afirme, S.A., y Banco INBURSA S.A.; de estos tres últimas Instituciones Financieras, no se obtuvo comunicado de no participación, ni comunicado que manifieste la presentación de Ofertas Calificadas.

Institución financiera	Funcionario facultado (firma de la propuesta)	Aceptación/Rechazo
BANSI, S.A., Institución de Banca Múltiple	José Francisco Pérez Marfil	Aceptación
Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte	Jorge Antonio Montalvo Vazquez / Antonio Alejandro Jiménez Gómez	Aceptación
HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC	Carlos Gerardo Correa Damm / Jorg Paasche Junco	Aceptación
Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo	Baltazar Linares Díaz	Aceptación
Banco Multiva, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva	Javier Valdez Benitez	Aceptación
Banco Interacciones, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Interacciones	Luciano Javier Uribe Olivera	Aceptación
Banco Santander (México), S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México	Juan Ignacio Farah Made Letayf / Joaquín Macías Luque	Aceptación
Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex	Lourdes de la Asunción de la Cruz Tejeda	NO OFERTARON
Scotiabank Inverlat, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Scotiabank	Ezequiel González Ruiz	NO OFERTARON
BBVA Bancomer S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer	Porfirio Bravo Wong/ Eduardo Herrera Pérez Aguilar	NO OFERTARON

IV. Propuestas de ofertas irrevocables recibidas.

En cumplimiento de lo dispuesto por el numeral 14 a) i. 2 de los Lineamientos, la calificación utilizada para realizar el cálculo de la Tasa Efectiva fue la calificación de BBB-, en atención a la calificación más baja asignada al Estado.



SECRETARÍA DE FINANZAS
Y PLANEACIÓN



Institución Financiera	Tipo de Obligación	Monto Ofertado	Tasa de Interés		Plazo (Días)		Comisiones 2	Otros Gastos Adicionales 3	Gastos Adicionales Contingentes	Perfil de Pago		Tasa efectiva Anual	Valor presente de la Oferta Calificada
			Tasa Variable	Sobretasa o Tasa Fija	Total	Gracia 1				Periodicidad	Crecimiento Amortización 4		
Oferta Rechazada, incumplimiento de las bases emitidas en la Convocatoria, particularmente por no presentar el Contrato Negociado debidamente rubricado por los Apoderados Legales y representantes del Estado.													
BANSI, S.A., Institución de Banca Múltiple ("Propuesta Bansi 1")													
Oferta Rechazada, incumplimiento de las bases emitidas en la Convocatoria.													
BANSI, S.A., Institución de Banca Múltiple ("Propuesta Bansi 2")													
Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte ("Propuesta Banorte")	Financiamiento de Largo Plazo	\$3,000,000,000	TIE 28	1.90%	7,300	Sin gracia	Sin comisiones	Sin gastos adicionales	Sin gastos contingentes	Mensual	1.3% mensual	9.88%	\$3,000,000,000
HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC ("Propuesta HSBC")	Financiamiento de Largo Plazo	\$1,708,277,524	TIE 28	2.80%	7,300	Sin gracia	Comisión por estructuración (0.5%) \$9,908,009.64	Gastos notariales por ratificación de firma	Sin gastos contingentes	Mensual	1.3% mensual	10.84%	\$1,708,277,524
Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo ("Propuesta Banobras 1")	Financiamiento de Largo Plazo	Desde \$2,000,000,000 y menor a \$4,000,000,000	TIE 28	1.80%	9,125	Sin gracia	Sin comisiones	Sin gastos adicionales	Sin gastos contingentes	Mensual	1.5% mensual	9.92%	\$2,000,000,000
Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo ("Propuesta Banobras 2")	Financiamiento de Largo Plazo	Desde \$4,000,000,000 y menor a \$5,000,000,000	TIE 28	1.68%	9,125	Sin gracia	Sin comisiones	Sin gastos adicionales	Sin gastos contingentes	Mensual	1.5% mensual	9.80%	\$4,000,000,000

Banco Interacciones, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Interacciones (Propuesta Interacciones 3 ^a)	Financiamiento de Largo Plazo	\$1,000,000,000	TIE ZB	3.30%	7,300	Sin gracia	Comisión por disposición (0.25% más IVA) \$2,900,000	Sin gastos adicionales	El día 25 de los meses de diciembre de 2016 y marzo de 2017 en los que se encuentre vigente el Contrato, Banco Interacciones calculará la Probabilidad de Incumplimiento (PI) y la multiplicará por la Severidad de la Pérdida (SP) que corresponda al crédito de conformidad con las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Instituciones de Crédito (Circular Única de Bancos)". En caso de que el resultado de la multiplicación antes mencionada sea superior a 0.99% (cero punto noventa y nueve por ciento), el Estado deberá pagar a Banco Interacciones una comisión por Gestión y Mantenimiento por la cantidad equivalente al 1.354% más IVA sobre el saldo del Crédito. Dicha comisión se le bonificará al Estado en la fecha en que el Estado demuestre que contrató y se encuentre vigente la Garantía de Pago Oportuno en los términos de Contrato Negociado, sujeta a que en dicho fecha el Estado se encuentre al corriente de las obligaciones de pago derivadas del Contrato.	Mensual	1.3% mensual	1: 29%	\$1,000,000,000
--	-------------------------------	-----------------	--------	-------	-------	------------	--	------------------------	--	---------	--------------	--------	-----------------

Banco Santander (México), S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México ("Propuesta Santander 1")	Financiamiento de Largo Plazo	\$400,000,000	TIE 28	2.50%	5.475	Sin gracia	Comisión por estructuración (0.20% sobre el monto total de crédito otorgado); \$928,000	Gastos de contratación de una Garantía de Pago Oportuno. Se adicionan 0.10672 puntos base a la sobretasa	Casos de contratación de una Garantía de Pago Oportuno. Se adicionan 0.10672 puntos base a la sobretasa	Comisión del 1.00% por salida no dispuesto anualizado, es decir, ajustado al plazo de la disposición	Mensual	1.3% mensual	10.42%	\$400,000,000
Banco Santander (México), S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México ("Propuesta Santander 2")	Financiamiento de Largo Plazo	\$400,000,000	TIE 28	2.50%	5.475	Sin gracia	Comisión por estructuración (0.20% sobre el monto total de crédito otorgado); \$928,000	Gastos de contratación de una Garantía de Pago Oportuno. Se adicionan 0.10672 puntos base a la sobretasa	Casos de contratación de una Garantía de Pago Oportuno. Se adicionan 0.10672 puntos base a la sobretasa	Comisión del 1.00% por salida no dispuesto anualizado, es decir, ajustado al plazo de la disposición	Mensual	1.3% mensual	10.42%	\$400,000,000

1/El Plazo de gracia deberá indicar si corresponde a intereses o capital o ambas.

2/ El Ente Público deberá señalar el tipo de comisión financiera que se está considerando. En caso de reportar un porcentaje, este deberá ser calculado respecto al Monto Ofertado.

3/Deberá reportar Gastos Adicionales a las comisiones del crédito. En caso de reportar un porcentaje, este deberá ser calculado respecto al Monto Ofertado; en cualquier otro caso se deberá reportar una cantidad fija.



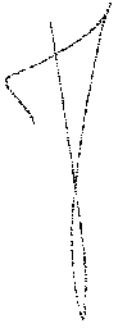
4/Deberá ser reportado como porcentaje y corresponder al crecimiento promedio del pago de la misma, conforme a la periodicidad del pago. En caso de ser una amortización constante deberá reportarse como 0%. En caso de no contar con un perfil con patrón definido, se deberá señalar con la leyenda "Perfil Específico", y agregar al presente. Anexo B. (ejemplo)

V. Comparativo

Tipo de oferta	Tipo de Obligación	Monto Total	Tasa de Interés Ponderada 1		Plazo Ponderado (Días) ²		Tasa Efectiva Ponderada ⁴
			Tasa Variable	Sobretasa o Tasa Fija	Total	Gracia ³	
Financiamiento Nuevo	Financiamiento	\$19,259,303,545.57	TIIIE 28	2.26%	8,333.32	Sin gracia	10.40%
Financiamiento Vigente	Financiamiento	\$18,844,719,711.91	TIIIE 28	3.23%	5,475.95	Sin gracia	10.88%

- 1/ La suma de las tasas de interés de las Ofertas Calificadas contratadas, considerando su ponderación respecto al monto total contratado. La ponderación de cada Oferta Calificada contratada se tomará como el monto de esta entre el monto total contratado.
- 2/ La suma ponderada de los plazos de las Ofertas Calificadas contratadas, considerando su ponderación respecto al monto total contratado. La ponderación de cada Oferta Calificada contratada se tomará como el monto de esta entre el monto total contratado.
- 3/El plazo de gracia deberá indicar si corresponde a intereses o capital o ambas.
- 4/ La suma ponderada de la Tasa Efectiva calculada para cada Oferta Calificada contratada, considerando su ponderación respecto al monto total contratado. La ponderación de cada Oferta Calificada contratada se tomará como el monto de esta entre el monto total contratado.

Derivado de lo anterior, se hace del conocimiento que la(s) propuesta(s) ganadora(s) es(son) la(s) ofertada(s) por las siguientes instituciones financieras y hasta por los siguiente montos y plazos, al presentar el costo financiero más bajo.

Institución Financiera Ganadora	Monto (en Pesos M.N.)	Plazo (Días)
Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.	\$5,900,000,000.00	9,125
Banco Mercantil del Norte, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Banorte	\$3,000,000,000.00	7,300
Banco Multiva S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva	\$5,004,665,103.48	9,125
HSBC México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC	\$1,698,186,888.00	7,300
Banco Interacciones S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Interacciones	\$3,656,451,554.09	7,300

Secretaría de Finanzas y Planeación del Estado de Quintana Roo.



C.P. y A. Juan Melquiades Vergara Fernández
Secretario de Finanzas y Planeación del Estado de Quintana Roo

Se adjuntan como parte integrante del presente y como anexo al acta de fallo, las oferta(s) irrevocable(s) de financiamiento, así como las respuestas de las instituciones financieras que decidieron no presentar oferta en este proceso competitivo en los términos del artículo 26 de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades y los Municipios.

