

**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL**  
**AV. HEROES (PLAZA GALERIAS), P ALTA, 34**  
**CENTRO, C.P. 77001**      05120003 R  
**OTHON P BLANCO QUINTANA ROO MEXICO**

0001433



011902001839001001

Ejecutivo de Cuenta: GLORIA ARIADNA ISLAS GARCIA

CODIGO DE CLIENTE : **34078064**  
 CUENTA PRINCIPAL : **02001839-001**  
 DIVISA : **MONEDA NACIONAL**  
 RFC **IDF061006M33**      PAGINA 1 de 5  
 PERIODO: **01-01-2019**      AL **31-01-2019**

MENSAJE	RESUMEN INFORMATIVO				
ESTIMADO CLIENTE, LE SUGERIMOS VERIFICAR QUE LAS INVERSIONES REALIZADAS DE ACUERDO A SUS INSTRUCCIONES Y QUE SE MUESTRAN EN EL PRESENTE DOCUMENTO, SE ENCUENTRAN APEGADAS AL REGIMEN DE INVERSION QUE USTED DETERMINO EN EL CONTRATO DEL FIDEICOMISO.		VALUACION PERIODO ANTERIOR		VALUACION PERIODO ACTUAL	
	<b>EFFECTIVO</b>	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	<b>MERCADO DE DINERO</b>	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	<b>INTERES DEVENGADO NO COBRADO MERCADO DIRECTO</b>	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	<b>SOCIEDADES DE INVERSION</b>	205,109.67	13.59%	1,539,170.00	99.99%
	<b>OPERACIONES A PLAZO</b>	1,303,933.93	86.40%	0.00	0.00%
	<b>INTERES DEVENGADO NO COBRADO MERCADO DE CAPITALES</b>	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	<b>DERECHOS FIDEICOMISARIOS</b>	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	<b>ACCIONES NO BURSATILES</b>	0.00	0.00%	0.00	0.00%
	<b>INMUEBLES</b>	0.00	0.00%	0.00	0.00%
<b>OTROS BIENES</b>	0.00	0.00%	0.00	0.00%	
<b>EFFECTIVO EN INTERMEDIARIOS</b>	118.85	0.01%	123.20	0.01%	
<b>TOTAL</b>	1,509,162.45	100.00%	1,539,293.20	100.00%	
<b>PASIVOS</b>	(0.00)	0.00%	(0.00)	0.00%	

POSICION DE LA CARTERA						
INTERMEDIARIO:	BANCO Y/O CASA DE BOLSA SANTANDER.			CTO. INTER:	0001	
SOCIEDADES DE INVERSION						
EMISORA	TITULOS	PRECIO MERCADO	COSTO	PLUS/MINUS	VALUACION	
STERGOB	B0	686,417	2.2423300	1,537,815.63	1,354.37	1,539,170.00
	SUBTOTAL			<b>1,537,815.63</b>	<b>1,354.37</b>	<b>1,539,170.00</b>

**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL  
 RFC IDF061006M33**

 CUENTA PRINCIPAL  
**02001839-001**  
 PAGINA 2 de 5

 CODIGO DE CLIENTE : **34078064**  
 PERIODO: **01-01-2019** AL **31-01-2019**

POSICION DE LA CARTERA			
TOTAL INTERMEDIARIO	<b>1,537,815.63</b>	<b>1,354.37</b>	<b>1,539,170.00</b>
POSICION DE LA CARTERA	<b>1,537,815.63</b>	<b>1,354.37</b>	<b>1,539,170.00</b>

**ESTADO DE CUENTA**

 PERIODO: DE 01-01-2019  
 A 31-01-2019

MOVIMIENTOS DEL PERIODO				
FECHA	CONCEPTO	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO
	<b>SALDO INICIAL</b>			<b>118.85</b>
02/01/19	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 2 DIAS TASA 7.83% PREMIO 567.21	1,304,501.14		1,304,619.99
02/01/19	INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 7.83%		1,304,501.14	118.85
03/01/19	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 7.83% PREMIO 283.73	1,304,784.87		1,304,903.72
03/01/19	INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 7.83%		1,304,784.87	118.85
04/01/19	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 7.83% PREMIO 283.79	1,305,068.66		1,305,187.51
04/01/19	COMPRA SOCIEDADES DE INVERSION MI STERGOB BO 585,161 TITULOS A \$2.2302690		1,305,066.44	121.07
11/01/19	APORTACION AL PATRIMONIO APORTACION	4,931,727.30		4,931,848.37
11/01/19	PAGO A GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO ABONO A CUENTA DE C		4,931,727.30	121.07
18/01/19	VENTA SOCIEDADES DE INVERSION MI STERGOB BO 583,008 TITULOS A \$2.2365640 UTILIDAD 5,024.14	1,303,934.70		1,304,055.77
18/01/19	APORTACION AL PATRIMONIO APORTACION	4,931,727.30		6,235,783.07
18/01/19	PAGO A (CA) INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAM ABONO A CUENTA DE C		353,351.77	5,882,431.30
18/01/19	PAGO A (IO) NSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAM ABONO A		950,582.16	4,931,849.14

**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL**  
**RFC IDF061006M33**

 CUENTA PRINCIPAL  
**02001839-001**  
 PAGINA 3 de 5

 CODIGO DE CLIENTE : **34078064**  
 PERIODO: **01-01-2019** AL **31-01-2019**
**MOVIMIENTOS DEL PERIODO**

FECHA	CONCEPTO	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO
18/01/19	CUENTA DE C PAGO A GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO ABONO A CUENTA DE C		4,931,727.30	121.84
30/01/19	APORTACION AL PATRIMONIO APORTACION	4,018,146.02		4,018,267.86
30/01/19	* PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-12-2018 AL 20-01-2019 RFC: BSM970519DU8		12,388.78	4,005,879.08
30/01/19	IVA AL 16% DE PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-12-2018 AL 20-01-2019 RFC: BSM970519DU8		1,982.20	4,003,896.88
30/01/19	INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 7.83%		1,327,671.27	2,676,225.61
30/01/19	PAGO A MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO ABONO A CUENTA DE C		2,676,103.77	121.84
31/01/19	VENTA INVERSION MERCADO BANCARIO MI SUPERPAGARE PM A 1 DIAS TASA 7.83% PREMIO 288.77	1,327,960.04		1,328,081.88
31/01/19	COMPRA SOCIEDADES DE INVERSION MI STERGOB BO 592,224 TITULOS A \$2.2423250		1,327,958.68	123.20
	<b>SALDO FINAL</b>			<b>123.20</b>

**HONORARIOS Y COMISIONES**

FECHA	CONCEPTO	ADEUDOS	PAGOS	SALDO
18/01/19	<b>ADEUDO ANTERIOR MONEDA NACIONAL</b> ADEUDO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS 21/DEC/2018 AL 20/JAN/2019 CUOTA FIJA:10000 VF:1.238878	12,388.78		<b>0.00</b> 12,388.78
18/01/19	IVA DE ADEUDO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS 21/DEC/2018 AL 20/JAN/2019 CUOTA FIJA:10000 VF:1.238878	1,982.20		14,370.98
30/01/19	* PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-12-2018 AL 20-01-2019 RFC:BSM970519DU8		12,388.78	1,982.20
30/01/19	IVA AL 16% DE PAGO DE HONORARIOS FIDUCIARIOS COBRO DE HONORARIOS DEL 21-12-2018 AL 20-01-2019 RFC:BSM970519DU8		1,982.20	0.00
	<b>SALDO A PAGAR MONEDA NACIONAL</b>			<b>0.00</b>
	<b>* PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION</b>			



BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A.  
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE  
GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO

FIDUCIARIO

**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL**  
RFC **IDF061006M33**

CUENTA PRINCIPAL  
**02001839-001**  
PAGINA 4 de 5

CODIGO DE CLIENTE : **34078064**  
PERIODO: **01-01-2019** AL **31-01-2019**

### MENSAJES

LA ENTIDAD FINANCIERA DEL GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO QUE EMITE EL PRESENTE ESTADO DE CUENTA, RECIBE LAS CONSULTAS, RECLAMACIONES O ACLARACIONES, EN SU UNIDAD ESPECIALIZADA DE ATENCION A USUARIOS, UBICADA EN AV. VASCO DE QUIROGA NO. 3900, TORRE A PISO 13, CORP. DIAMANTE, COL. LOMAS DE SANTA FE, DELEGACION CUAJIMALPA, C.P. 05100, MEXICO, D.F. Y POR CORREO ELECTRONICO [ueac@santander.com.mx](mailto:ueac@santander.com.mx) O TELEFONOS 01 800 503 2855 (LADA SIN COSTO), (01 55) 5267 5279, (01 55) 5267 5298, (01 55) 5267 6606, (01 55) 5267 5272, (01 55) 5267 5150 Y FAX (01 55) 5169 4440, EXT. 20170 , ASI COMO EN CUALQUIERA DE SUS SUCURSALES U OFICINAS. EN EL CASO DE NO OBTENER UNA RESPUESTA SATISFACTORIA, PODRA ACUDIR A LA COMISION NACIONAL PARA LA PROTECCION Y DEFENSA DE LOS USUARIOS DE SERVICIOS FINANCIEROS: DIRECCION EN INTERNET: [www.condusef.gob.mx](http://www.condusef.gob.mx) TELEFONOS: (55) 5340 0999 Y(01 800) 999 80 80.

BANCO SANTANDER (MEXICO) S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MEXICO HACE DE SU CONOCIMIENTO QUE SUS DATOS PERSONALES Y EL TRATAMIENTO DE ESTOS, SE HARA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO POR LA LEY FEDERAL DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE LOS PARTICULARES ASI COMO POR NUESTRA POLITICA DE PRIVACIDAD; ASIMISMO SE ENTENDERA QUE USTED OTORGA SU CONSENTIMIENTO AL TRATAMIENTO DE SUS DATOS PERSONALES AL NO REALIZAR EL EJERCICIO DE DERECHOS ARCO. USTED PODRA CONSULTAR NUESTRO AVISO DE PRIVACIDAD EN LA PAGINA [www.santander.com.mx](http://www.santander.com.mx)

**BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A. INSTITUCIÓN DE BANCO MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO, R.F.C BSM970519DU8, PROLONGACIÓN PASEO DE LA REFORMA No. 500, MOD. 206, COL. LOMAS DE SANTA FE C.P. 01219, DELEG. ALVARO OBREGON, CIUDAD DE MEXICO**

**INSTITUTO PARA EL DESARROLLO Y FINANCIAMIENTO DEL**  
RFC **IDF061006M33**CUENTA PRINCIPAL  
**02001839-001**  
PAGINA 5 de 5CODIGO DE CLIENTE : **34078064**  
PERIODO: **01-01-2019** AL **31-01-2019****ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACION IMPRESA DE UN CFDI**

UUID DEL TIMBRADO : 8C9324D0-331B-4F3A-A642-A084DB6EBDAB  
NUM. DE CERTIFICADO DEL EMISOR : 1000000403943330  
NUM. DE CERTIFICADO DEL SAT : 1000000404598147  
FOLIO INTERNO : 02001839001  
FECHA Y HORA DE EXPEDICION : 2019-02-06T13:55:04  
FECHA Y HORA DE CERTIFICACION : 2019-02-06T13:55:26  
REGIMEN FISCAL DEL EMISOR : 601 - REGIMEN GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES  
LUGAR DE EXPEDICION DEL COMPROBANTE : 01219 - CIUDAD DE MEXICO  
UNIDAD DE MEDIDA : E48 - SERVICE UNIT  
METODO DE PAGO : PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICION  
TIPO DE COMPROBANTE : INGRESO

**SELLO DIGITAL DEL EMISOR**

CE/Qe/aVr//hTiYMRwsJLxdCdG/T4P3rr8zAJTsztnoboMIhq/8AirsOAdFSMx6qhRZanxuTYscCZREdI8iZiv5a9RDU90i1VBI1wJ+TzZxm3A03uNkCXoJ+po1rFD0oic/oZ73BZJzvdaf0gfbfszCENuMXSszQBo/43SSKwc42I tzGAnnk51YqZftzhBe83R833sSYgUjBoqKS9/UUwN8ihzdGstMVOTx81GnGBPrf2dAcSsBBn3XEJzj5kg9PDN0xoVxwa7BdMrNziXDoKsfWH/DAqS1PZOA0dZu916WDSQJJvr i3Vgz51W18aMh3pYnn+6W6gacn00sBYGAjdaqA==

**SELLO DIGITAL DEL SAT**

cckSXXoJq60u3bV2csNM+Nq00e14jINufo6HG5dZP8VZxK6cvuK7WgCCiVBcDVoxIgzxbfCJMtw7Iat9TNiSkux74Vy5QW3C93pBKHOwchmgwzwr5DuTB+V1gr5IDhdZoKCX18jd/cwPwW3CNIpml8kzs4ascS0gw iEijknqBHzT4sU4UQwBqjCbW/ux86uoufjqk8BbhFjwbJfr81UIHyo3ZFENM/Ficyd2PhYSGECpgBMKZWQxysA8WtSdzM1h2rvNhr/E+gZL4k0sZ0wITtZLhEBXuq1k9K4dSuAi4qJ0MeY5hx9JXg0s9IpPm4iM9IZefSKjQEznCfK1jPh1g==

**CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACION DEL SAT**

??1.1?8C9324D0-331B-4F3A-A642-A084DB6EBDAB?2019-02-06T13:55:26?CE/Qe/aVr//hTiYMRwsJLxdCdG/T4P3rr8zAJTsztnoboMIhq/8AirsOAdFSMx6qhRZanxuTYscCZREdI8iZiv5a9RDU90i1VBI1wJ+TzZxm3A03uNkCXoJ+po1rFD0oic/oZ73BZJzvdaf0gfbfszCENuMXSszQBo/43SSKwc42I tzGAnnk51YqZftzhBe83R833sSYgUjBoqKS9/UUwN8ihzdGstMVOTx81GnGBPrf2dAcSsBBn3XEJzj5kg9PDN0xoVxwa7BdMrNziXDoKsfWH/DAqS1PZOA0dZu916WDSQJJvr i3Vgz51W18aMh3pYnn+6W6gacn00sBYGAjdaqA==?00001000000404598147??

**PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN**