**Informe Trimestral de Avances de Proyectos**
**Fondo de Infraestructura Social para las Entidades (FISE)**

**ENTIDAD:** QUINTANA ROO
**EJERCICIO FISCAL:** 2026
**TRIMESTRE:** TERCERO

**FECHA DE REPORTE:** 30/09/2026

| NO. | FOLIO SIFAIS | MUNICIPIO | LOCALIDAD | PROYECTO | MONTO CON PLANEACIÓN VALIDADA | MONTO COMPROMETIDO | MONTO DEVENGADO | MONTO PAGADO | NÚMERO DE CONTRATO | FECHA DE CONTRATO | CONTRATISTA | FECHA DE CONCLUSIÓN | PORCENTAJE AVANCE FÍSICO (%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **TOTAL** | **$163,580,262.00** | **$144,315,335.83** | **$78,634,554.69** | **$51,946,532.75** | | | | | |
| **Ejecutora: Comisión de Agua Potable y Alcantarillado (CAPA)** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 149030 | Othón P. Blanco | Chetumal | Rehabilitación de la red de drenaje sanitario, mediante la sustitución de 201.00 metros de tubería de PVC para alcantarillado de 16 pulgadas de diámetro, del colector del tramo comprendido en la calle Chable, entre la avenida Chetumal y media cuadra antes de la calle El Naranjal, en la colonia Solidaridad, en la ciudad de Chetumal, municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo. | $3,757,510.89 | $3,757,510.89 | $3,746,216.42 | $1,930,865.51 | CAPA-FISE-01-OP-26-IR | 20/06/2026 | CONSTRUCTORA MOGU Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V. | 03/11/2026 | 91 |
| 2 | 149044 | Othón P. Blanco | Chetumal | Rehabilitación de la red de drenaje sanitario, mediante la sustitución de diversos colectores en el fraccionamiento FOVISSSTE IV etapa de la ciudad de Chetumal, municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo. | $3,308,406.00 | $3,308,406.00 | $3,286,291.60 | $1,938,114.51 | CAPA-PROAGUA-01-OP-26-IR | 24/07/2026 | REHABILITACIONES Y REMODELACIONES INGENIA, S.A. DE C.V. | 31/12/2026 | 85 |
| 3 | 149210 | Tulum | Tulum | Construcción de emisor de 10 pulgadas de diámetro del cárcamo sanitario "Villas Tulum" con interconexión al emisor existente en el cruce de calle Faisán y Av. Selva, hacia el cárcamo sanitario "Palmas" del sistema de drenaje sanitario de la ciudad de Tulum, municipio de Tulum, Quintana Roo. | $7,781,530.74 | $7,781,530.74 | $7,779,559.83 | $5,969,136.52 | CAPA-PROAGUA-01-OP-26-LP | 24/07/2026 | REHABILITACIONES Y REMODELACIONES INGENIA, S.A. DE C.V. | 31/12/2026 | 77 |
| 4 | 151023 | Othón P. Blanco | Chetumal | Rehabilitación de la red de drenaje sanitario, mediante la sustitución de diversos colectores de las colonias Emancipación, Payo Obispo II, Solidaridad, Centro y Militar de la ciudad de Chetumal, municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo. | $6,102,634.26 | $6,102,634.26 | $6,099,150.61 | $1,955,206.57 | CAPA-PROAGUA-02-OP-26-LP | 24/07/2026 | CONSTRUCTORA MOGU Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V. | 31/12/2026 | 28 |
| 5 | 151321 | Othón P. Blanco | Chetumal | Rehabilitación de la red de drenaje sanitario (vacío y gravedad) del sector centro de la ciudad de Chetumal, municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo. (Segunda etapa de dos: Rehabilitación línea N.- 4 del sector "A" Primera fase de dos). | $4,668,987.59 | $4,668,987.59 | $4,666,939.91 | $1,400,081.97 | CAPA-FISE-03-OP-26-IR | 16/07/2026 | MAR & SILI VONCÁN CONSTRUYENDO, S.A. DE C.V. | 30/12/2026 | 30 |
| 6 | 151324 | Felipe Carrillo Puerto | Felipe Carrillo Puerto | Rehabilitación y sectorización de la red de agua entubada fracción 2 del sector 2, fracción 1 del sector 4 (Quinta etapa) de la localidad de Felipe Carrillo Puerto, municipio de Felipe Carrillo Puerto, Quintana Roo. | $15,893,430.41 | $15,893,430.41 | $15,887,134.30 | $8,781,545.35 | CAPA-FISE-01-OP-26-LP | 11/07/2026 | CONSTRUCTIVA CHAEBOL KIA, S.A. DE C.V. | 31/12/2026 | 41 |
| 7 | 151347 | Othón P. Blanco | Chetumal | Rehabilitación de la red de drenaje sanitario, mediante la sustitución de diversos colectores en el fraccionamiento FOVISSSTE IV etapa, en los tramos and. Bronce entre and. Hierro y and. Oro, and. Zinc entre and. Aluminio y and. Bronce y and. Aluminio entre and. Hierro y and. Zinc de la ciudad de Chetumal, municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo. Tercera etapa. | $2,061,695.00 | $2,061,695.00 | $2,060,831.87 | $1,158,111.53 | CAPA-FISE-02-OP-26-IR | 25/06/2026 | OBRAS Y MANTENIMIENTOS INTEGRALES, S. DE R.L. DE C.V. | 24/09/2026 | 100 |
| 8 | 169604 | Othón P. Blanco | Cacao | Ampliación y rehabilitación del sistema de abastecimiento de agua potable en la localidad de Cacao, municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo (segunda etapa de dos). | $7,070,755.13 | $7,070,755.13 | $7,067,304.90 | $3,535,050.09 | CAPA-PROAGUA-03-OP-26-LP | 01/08/2026 | SAYKU CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | 16/12/2026 | 43 |
| 9 | 171134 | Othón P. Blanco | Chetumal | Construcción y equipamiento de un pozo profundo de agua entubada en el predio del tanque de agua potable Las Américas de la ciudad de Chetumal, municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo. | $2,339,922.00 | $2,339,922.00 | $2,330,489.31 | $699,146.79 | CAPA-FISE-04-OP-26-IR | 28/07/2026 | VMV, CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. | 26/12/2026 | 68 |
| **Ejecutora: Instituto de Infraestructura Física Educativa del Estado de Quintana Roo (IFEQROO)** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 151558 | Benito Juárez | Cancún | Construcción de techado en áreas de uso múltiple y cancha deportiva en la escuela Primaria General Agustín Melgar, en la localidad de Cancún, en el municipio de Benito Juárez. | $4,053,149.45 | $4,053,107.62 | $2,026,553.81 | $2,026,553.81 | LP-IFEQROO-ZURHEM-FISE-OB-065/2026 | 03/08/2026 | GRUPO EMPRESARIAL ZURHEM, S.A. DE C.V. | 30/11/2026 | 19 |
| 2 | 152491 | Othón P. Blanco | Chetumal | Construcción de techado en áreas de uso múltiple y cancha deportiva, en la escuela Primaria General José Guadalupe Valencia, en la localidad de Chetumal, en el municipio de Othón P. Blanco. | $4,206,817.74 | $4,130,798.57 | $3,233,988.11 | $2,102,626.08 | LP-IFEQROO-INNOVACIONES-FISE-OB-074/2026 | 04/08/2026 | INNOVACIONES EN LA CONSTRUCCIÓN DE MÉXICO, S.A. DE C.V. | 01/12/2026 | 81 |
| 3 | 153805 | Benito Juárez | Cancún | Construcción de techado en áreas de uso múltiple y cancha deportiva, en la escuela Primaria General Narciso Mendoza, en la localidad de Cancún, en el municipio de Benito Juárez. | $3,965,302.88 | $3,964,911.54 | $2,473,042.13 | $2,473,042.13 | LP-IFEQROO-RACH-FISE-OB-067/2026 | 31/07/2026 | HECTOR RODRIGO RAMIREZ CASTRO | 27/11/2026 | 51 |
| 4 | 153806 | Benito Juárez | Alfredo V. Bonfil | Construcción de techado en áreas de uso múltiple y cancha deportiva, en la escuela Primaria General Octavio Paz, en la localidad de Alfredo V. Bonfil, en el municipio de Benito Juárez. | $3,886,020.93 | $3,886,005.37 | $1,943,002.69 | $1,943,002.69 | LP-IFEQROO-ZURHEM-FISE-OB-064/2026 | 31/07/2026 | GRUPO EMPRESARIAL ZURHEM, S.A. DE C.V. | 27/11/2026 | 47 |
| 5 | 153858 | Benito Juárez | Cancún | Construcción de techado en áreas de uso múltiple y cancha deportiva, en la escuela Primaria General Otilio Montaño, en la localidad de Cancún, en el municipio de Benito Juárez. | $4,103,744.64 | $4,103,729.62 | $2,051,864.82 | $2,051,864.82 | LP-IFEQROO-ZOCOTUMBAK-FISE-OB-062/2026 | 31/07/2026 | URBANIZADORA ZOCOTUMBAK, S.A. DE C.V. | 27/11/2026 | 25 |

**Informe Trimestral de Avances de Proyectos**
**Fondo de Infraestructura Social para las Entidades (FISE)**

**ENTIDAD:** QUINTANA ROO
**EJERCICIO FISCAL:** 2026
**TRIMESTRE:** TERCERO

**FECHA DE REPORTE:** 30/09/2026

| NO. | FOLIO SIFAIS | MUNICIPIO | LOCALIDAD | PROYECTO | MONTO CON PLANEACIÓN VALIDADA | MONTO COMPROMETIDO | MONTO DEVENGADO | MONTO PAGADO | NÚMERO DE CONTRATO | FECHA DE CONTRATO | CONTRATISTA | FECHA DE CONCLUSIÓN | PORCENTAJE AVANCE FÍSICO (%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 153863 | Cozumel | Cozumel | Construcción de techado en áreas de uso múltiple y rehabilitación de cancha deportiva, en la escuela Preescolar Pablo Neruda, en la localidad de Cozumel, en el municipio de Cozumel. | $1,547,427.69 | $1,546,852.20 | $773,426.10 | $773,426.10 | LP-IFEQROO-INTERCONTINENTAL-FISE-OB-105/2026 | 18/09/2026 | DISTRIBUIDORA INTERCONTINENTAL, GFS, S.A. DE C.V. | 30/11/2026 | 20 |
| 7 | 154753 | Cozumel | Cozumel | Construcción de techado en áreas de uso múltiple y rehabilitación de cancha deportiva, en la escuela Primaria General María Jesús Santana Paredes, en la localidad de Cozumel, en el municipio de Cozumel. | $3,305,880.09 | $3,300,602.11 | $1,650,301.06 | $1,650,301.06 | LP-IFEQROO-INTERCONTINENTAL-FISE-OB-106/2026 | 18/09/2026 | DISTRIBUIDORA INTERCONTINENTAL, GFS, S.A. DE C.V. | 30/11/2026 | 20 |
| 8 | 156839 | Benito Juárez | Cancún | Construcción de techado en áreas de uso múltiple y rehabilitación de cancha deportiva, en la escuela Primaria General Guadalupe Victoria, en la localidad de Cancún, en el municipio de Benito Juárez. | $4,130,974.75 | $4,130,798.57 | $2,065,399.29 | $2,065,399.29 | LP-IFEQROO-MARELY-FISE-OB-063/2026 | 31/07/2026 | CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES MARELY, S.A. DE CV. | 27/11/2026 | 13 |
| 9 | 156926 | Playa del Carmen | Playa del Carmen | Construcción de techado en áreas de uso múltiple y rehabilitación de cancha deportiva, en la escuela Preescolar Alfonso García Robles, en la localidad de Playa del Carmen, en el municipio de Playa del Carmen. | $2,056,352.36 | $2,056,349.30 | $1,028,174.65 | $1,028,174.65 | LP-IFEQROO-KR-FISE-OB-066/2026 | 03/08/2026 | KR ARRENDADORA Y SERVICIOS GLOBALIZADOS DE LA CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V. | 30/11/2026 | 90 |
| 10 | 159462 | Felipe Carrillo Puerto | Chunhuhub | Construcción de techado en áreas de uso múltiple y cancha deportiva, en la escuela Preescolar Juan Bautista Xool Huitzil, en la localidad de Chunhuhub, en el municipio de Felipe Carrillo Puerto. | $1,820,147.36 | $1,817,216.54 | $908,608.27 | $908,608.27 | LP-IFEQROO-INTERCONTINENTAL-FISE-OB-108/2026 | 22/09/2026 | DISTRIBUIDORA INTERCONTINENTAL, GFS, S.A. DE C.V. | 30/11/2026 | 2 |
| 11 | 168815 | Felipe Carrillo Puerto | Felipe Carrillo Puerto | Construcción de techado en áreas de uso múltiple y rehabilitación de cancha deportiva, en la escuela Preescolar Emiliano Zapata, en la localidad de Felipe Carrillo Puerto, en el municipio de Felipe Carrillo Puerto. | $1,541,882.68 | $1,541,604.69 | $770,802.34 | $770,802.34 | LP-IFEQROO-INTERCONTINENTAL-FISE-OB-109/2026 | 22/09/2026 | DISTRIBUIDORA INTERCONTINENTAL, GFS, S.A. DE C.V. | 30/11/2026 | 6 |
| 12 | 186008 | Benito Juárez | Cancún | Construcción de Barda perimetral en el Centro de Bachillerato Tecnológico Industrial y de Servicios Núm. 301, en la localidad de Cancún, municipio de Benito Juárez. | $6,116,243.18 | $6,115,053.73 | $3,057,526.86 | $3,057,526.86 | LP-IFEQROO-PIAZ-FISE-OB-089/2026 | 04/09/2026 | PROYECTOS INTEGRALES DE LA A A LA Z, S.A. DE C.V. | 30/11/2026 | 33 |
| **Ejecutora: Secretaria de Bienestar del Estado de Quintana Roo (SEBIEN)** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 148995 | José Maria Morelos | Dziuche | Construcción de Cuartos dormitorios, cuartos para baños y equipamiento de sanitarios con biodigestores en la localidad de Dziuche, municipio de José María Morelos. | $6,342,121.26 | $6,299,537.62 | $0.00 | $0.00 | LPE/FISE-SEBIEN-SIS-03-2026 | 07/09/2026 | CONSTRUCCIONES ALTERNAS S.A DE C.V | 25/11/2026 | 51 |
| 2 | 165722 | Bacalar | Maya Balam | Construcción de Cuartos dormitorios, cuartos para baños con saneamiento a través de biodigestores en la localidad de Maya Balam, municipio de Bacalar. | $6,575,336.09 | $6,540,467.67 | $0.00 | $0.00 | LPE/FISE-SEBIEN-SIS-04-2026 | 07/09/2026 | CONSTRUCTORA BALBEK S.A DE C.V. | 25/11/2026 | 35 |
| 3 | 173282 | Felipe Carrillo Puerto | Chunhuhub | Construcción de Cuartos dormitorios, cuartos para baños con saneamiento a través de biodigestores en la localidad de Chunhuhub, municipio de Felipe Carrillo Puerto. | $11,186,489.23 | $11,172,610.71 | $0.00 | $0.00 | LPE/FISE-SEBIEN-SIS-02-2026 | 07/09/2026 | TORBA 23 S. DE R.L DE CV. | 25/11/2026 | 46 |
| 4 | 173283 | Felipe Carrillo Puerto | Tepich | Construcción de Cuartos dormitorios y cuartos para baños con saneamiento a través de biodigestores en la localidad de Tepich, municipio de Felipe Carrillo Puerto | $14,404,458.49 | $14,388,171.92 | $0.00 | $0.00 | LPE/FISE-SEBIEN-SIS-01-2026 | 07/09/2026 | MARIA GRACIA SANTIN VILLANUEVA | 25/11/2026 | 56 |
| 5 | 192359 | Bacalar | Maya Balam | Construcción de Cuartos dormitorios y cuartos para baños con saneamiento a través de biodigestores en la localidad de Maya Balam, municipio de Bacalar. | $5,867,681.31 | $0.00 | $0.00 | $0.00 | EN PROCESO DE CONTRATACION | | | | |
| 6 | 184709 | Isla Mujeres | Zona Urbana Ejido Isla Mujere | Construcción de Cuartos dormitorios y cuartos para baños con saneamiento a través de biodigestores en la localidad de Zona Urbana Ejido Isla Mujeres, municipio de Isla Mujeres. | $4,366,974.32 | $0.00 | $0.00 | $0.00 | EN PROCESO DE CONTRATACION | | | | |
| 7 | 186111 | Othon P. Blanco | cacao | Construcción de Cuartos dormitorios y cuartos para baños con saneamiento a través de biodigestores en la localidad de Cacao, municipio de Othón P. Blanco. | $8,823,825.53 | $0.00 | $0.00 | $0.00 | EN PROCESO DE CONTRATACION | | | | |
| **Ejecutora: Sistema Nacional para el Desarrollo Integral de la Familia (DIF)** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 187505 | Benito Juárez | Cancún | Rehabilitación de Parques Públicos en el Fraccionamiento Villas Otoch Paraíso, en la ciudad de Cancún, municipio de Benito Juárez. | $11,000,000.00 | $10,988,086.03 | $3,296,425.81 | $3,296,425.81 | CONTRATO No: FISE-DIF-OP-049/2026 | 07/09/2026 | EUROMEX INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A DE C.V | 15/12/2026 | 6 |
| **Total de Gastos Indirectos del Fondo de Infraestructura Social para las Entidades (FISE)** | | | | | **$1,294,560.00** | **$1,294,560.00** | **$431,520.00** | **$431,520.00** | | | | | |
| **Ejecutora: Secretaría de Finanzas y Planeación** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 8228 | Othón P. Blanco | Chetumal | Arrendamiento de vehículo para la verificación y seguimiento de obras y acciones sociales básicas del Fondo de Infraestructura Social para las Entidades. | $1,294,560.00 | $1,294,560.00 | $431,520.00 | $431,520.00 | SEFIPLAN/DGA/DRMYSG/SSPYE/I3P/01/2026 | 01/07/2026 | UNICO SOLUCIONES 360 S.A DE C.V. | 31/12/2026 | 50 |